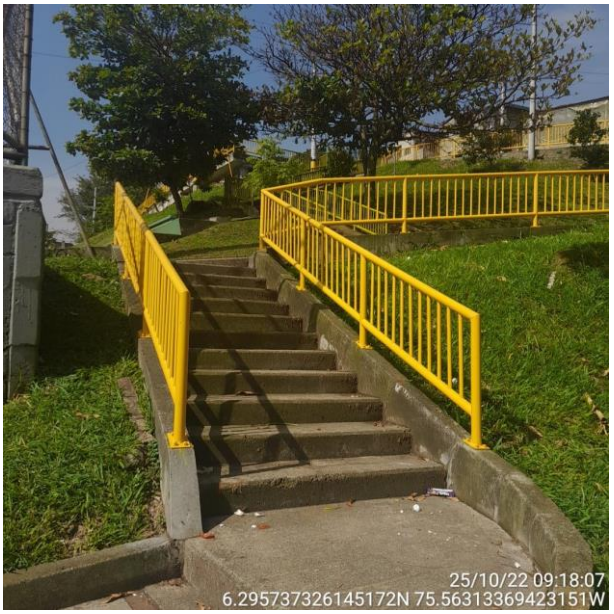
INFORME No. 4



OCTUBRE DE 2022

Jorge Enrique Lora Gordon
Director de Interventoría

TABLA DE CONTENIDO:

1. **Información General de la Obra Pública**
   - **1.1.** Descripción general de la Obra Pública
   - **1.2.** Localización de la Obra Pública
   - **1.3.** Información básica de los contratos
     - **1.3.1.** Contrato de Obra
     - **1.3.2.** Contrato de Interventoría

2. **Informe Técnico del Seguimiento al Contrato de Obra Pública**
   - **2.1.** Control de ejecución
     - **2.1.1.** Análisis de cada una de las actividades de obra programadas de conformidad con el cronograma vigente vs actividades de obra efectivamente ejecutadas
   - **2.2.** Control y seguimiento a licencias, permisos, servicios públicos
   - **2.3.** Seguimiento al estado del tiempo
   - **2.4.** Control del material en obra
   - **2.5.** Control de ensayos de laboratorio
   - **2.6.** Control de equipos en obra
   - **2.7.** Control de entrega y cambios de estudios y diseños

3. **Informe de monitoreo y seguimiento social, ambiental y de salud y seguridad en el trabajo, de los contratos de ejecución de Obra Pública**
   - **3.1.** Informe social
     - **3.1.1.** Actividades de la interventoría tendientes al monitoreo y seguimiento social, de los contratos de ejecución de obra pública
     - **3.1.2.** Relación de las actividades del contratista de obra del componente social
     - **3.1.3.** Otras actividades propias de gestión social de la obra
     - **3.1.4.** Consolidado de gestión social
     - **3.1.5.** Observaciones, recomendaciones y conclusiones de la interventoría
   - **3.2.** Informe ambiental
     - **3.2.1.** Programas del Plan de Acción ambiental de la Obra Pública
     - **3.2.2.** Programa de capacitaciones y/o inducciones realizadas
     - **3.2.3.** Plan de monitoreo y seguimiento (Formato indicadores)
     - **3.2.4.** Seguimiento al presupuesto ambiental (Formato vigente)
     - **3.2.5.** Observaciones y recomendaciones de la interventoría
   - **3.3.** Informe de Salud y Seguridad en el Trabajo – SST
     - **3.3.1.** Charlas y/o capacitaciones de seguridad
     - **3.3.2.** Inspecciones de seguridad.
     - **3.3.3.** Permisos para tareas de alto riesgo.
     - **3.3.4.** Entrega de EPPs.
     - **3.3.5.** Entrega de dotación.
     - **3.3.6.** Accidentes e incidentes laborales.
     - **3.3.7.** Enfermedad general.
     - **3.3.8.** Pago de seguridad social.
     - **3.3.9.** Indicadores SST.
     - **3.3.10.** Orden y aseo

3.3.11. Personal del proyecto.
3.3.12. Conclusiones
3.3.13. Registro fotográfico.

4. Informe administrativo de seguimiento al contrato de obra pública

4.1. Control del personal del contratista de obra asociado al proyecto (administrativo y técnico) y de su pago de seguridad social integral
4.2. Control del cumplimiento de las responsabilidades del contratista de obra frente a la subcontratación
4.3. Informe de la materialización de riesgos previsibles del contrato de obra y su mitigación
4.4. Control a los compromisos definidos en los comités de obra
4.5. Correspondencia enviada y recibida
4.6. Copia de la Bitácora

5. Informe Financiero y Contable

5.1. Seguimiento financiero a la ejecución del contrato de obra
5.2. Relación de pagos y amortización de anticipo (si aplica) del contrato de obra
5.3. Control de inversión del anticipo y de los rendimientos financieros generados en el contrato de obra (si aplica)
5.4. Relación de las obligaciones en materia de impuestos y contribuciones.
5.5. Relación de los imprevistos causados, demostrados y facturados.

6. Informe Jurídico

6.1. Relación de reclamaciones
6.2. Relación de sanciones
6.3. Control al estado de las garantías del contrato de Obra

7. Registro Fotográfico del avance de la obra

8. Recomendaciones y conclusiones generales de la Interventoría sobre el desarrollo del contrato de Obra

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA:

1.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA:

El proyecto consiste en la construcción, adecuación y mantenimiento de elementos para la seguridad vial en la infraestructura de trasporte y obras complementarias, se enmarca dentro de los programas y proyectos de construcción, mejoramiento, mantenimiento y conservación de la infraestructura de uso público del municipio de Medellín que adelanta la secretaria de Infraestructura Física.

A través del mantenimiento y mejoramiento de la infraestructura física relacionada con los espacios públicos, se determina el equilibrio y el desarrollo territorial mejorando la calidad de vida para transformar a Medellín en una ciudad más equitativa que genere para los habitantes el acceso y disfrute de servicios públicos esenciales y que promueva los derechos de su población y potencie sus capacidades en igualdad de oportunidades.

Estas intervenciones buscan acondicionar los paseos urbanos, andenes, parques urbanos, vías y demás infraestructura física de uso público, bajo los mejores estándares de seguridad y accesibilidad universal mediante la construcción, mejoramiento y mantenimiento de las obras físicas sobre la infraestructura y mobiliario urbano que los componen.

El proyecto a ejecutar busca mantener y mejorar las condiciones de seguridad vial y peatonal mediante la construcción, adecuación y mantenimiento del espacio público y los elementos para la seguridad vial en la infraestructura de trasporte y obras complementarias.

1.2. LOCALIZACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA:

La Zona de Intervención que agrupo los diferentes puntos a intervenir comprende toda la zona urbana y rural del Municipio de Medellín

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



Existen direcciones en la base de datos de la SIF, que obedecen a una planeación inicial y sobre las cuales se pretende realizar las intervenciones. Sin embargo, desde la fecha del acta de inicio del proyecto, la Secretaría de Infraestructura Física se asigna más puntalmente las zonas a intervenir, incluyendo medidas, hecha semana a semana, mediante recorridos entre el contratista la SIF e interventoría, estos tramos autorizados para ejecución durante el mes de SEPYIM son los siguientes:

CODIGO ANTE	COMUNA	BARRIO	DIRECCIÓN	DESCRIPCIÓN	UND
BP2022.00 089	01 POPULAR	POPULAR	CL 120 CR 42C-61	INSTALACIÓN	m
BP2016.00.036	01 POPULAR	GRANIZAL	CL 105 CR 38A-24	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
BP2016.00.036	01 POPULAR	GRANIZAL	CL 105 CR 38A-16 HASTA 38A-08	INSTALACIÓN	m
BP2016.00.036	01 POPULAR	GRANIZAL	CL 105 CR 38A-04	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.071	03 MANRIQUE	LA SALLE	CR 42B CL 93	INSTALACIÓN	m
BP2016.00.011	01 POPULAR	MOSCU N° 2	CR 43D CL 100-12	INSTALACIÓN	m

BP2016.00.011	01 POPULAR	MOSCU N° 2	CR 43D CL 101	INSTALACIÓN	m
BP2016.00.005	02 SANTA CRUZ	VILLA DEL SOCORRO	CL 106 CR 43-20	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.047	02 SANTA CRUZ	PLAYON DE LOS COMUNEROS	CL 123 CR 48-62	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.047	02 SANTA CRUZ	PLAYON DE LOS COMUNEROS	CL 123 CR 48-62	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
BP2017.00.042	02 SANTA CRUZ	PLAYON DE LOS COMUNEROS	CR 50B CL 124-19	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.001	03 MANRIQUE	ORIENTE	CR 22A CL 84A	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.001	03 MANRIQUE	ORIENTE	CR 22A CL 84A	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
BP2017.00.001	03 MANRIQUE	ORIENTE	CL 84AA CR 22A-128	INSTALACIÓN	m
BP2017.00 001	03 MANRIQUE	ORIENTE	CR 23B CL 83B- 02	INSTALACIÓN	m
			CR 22 CL 84AA- 331	INSTALACIÓN	
BP2017.00001	03 MANRIQUE	ORIENTE	CR 23B CL 84E- 270	INSTALACIÓN	m
BP2017.00 001	03 MANRIQUE	ORIENTE	CR 22B CL 86B-03	INSTALACIÓN	m
BP2017.00 001	03 MANRIQUE	LA SALLE	CR 31C CL 93B	INSTALACIÓN	m
BP2017.00 001	03 MANRIQUE	LA SALLE	CL 93B CR 31F-06	INSTALACIÓN	m
BP2017.00 001	03 MANRIQUE	LAS GRANJAS	CR 31BB CL 89A-06	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
BP2017.00 001	03 MANRIQUE	LAS GRANJAS	CL 88 CR 44A-18	INSTALACIÓN	m
BP2022.00.101	03 MANRIQUE	MANRIQUE ORIENTAL	CR 41 CL 68-75	INSTALACIÓN	m
BP2022.00.101	03 MANRIQUE	MANRIQUE ORIENTAL	CR 41 CL 68-69	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.003	08 VILLA HERMOSA	VILLA HERMOSA	CR 41 CL 64-81	INSTALACIÓN	m
BP2017.00 051	08 VILLA HERMOSA	VILLA HERMOSA	CR 41 CL 65BB Y CL 66	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.002	08 VILLA HERMOSA	LA MANSIÓN	CL 66D Y CR 41A	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.002	08 VILLA HERMOSA	LA MANSIÓN	CL 66D Y CR 41A	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
BP2017.00.006	08 VILLA HERMOSA	VILLA HERMOSA	CL 66D CR 36-23	INSTALACIÓN	m
BP2016.00.049	08 VILLA HERMOSA	VILLA HERMOSA	CL 66C CR 36A-03	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.007	08 VILLA HERMOSA	VILLA HERMOSA	CL 66C CR 37-55	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.008	08 VILLA HERMOSA	VILLA HERMOSA	CR 39A CL 65AA-61	INSTALACIÓN	m
BP2018.00.074	08 VILLA HERMOSA	SAN MIGUEL	CL 63A CR 39-51 Y 39-57	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.058	08 VILLA HERMOSA	LA LIBERTAD	CR 23 CL 56BB-94	INSTALACIÓN	m

BP2017.00.035	08 VILLA HERMOSA	VILLA TURBAY	CL 55H CR 4	INSTALACIÓN	m
BP2016.00.016	08 VILLA HERMOSA	LAS ESTANCIAS	CL 51B CR 01-48	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.022	08 VILLA HERMOSA	ENCISO	CL 58A CR 31-10	INSTALACIÓN	m
B2015.810.41	08 VILLA HERMOSA	LOS MANGOS	CL 59 CR 27B-08	RETIRO E INSTALACION	m
D2015.810.41	08 VILLA HERMOSA	LOS MANGOS	CL 59 CR 27B-08	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.064	08 VILLA HERMOSA	EL PINAL	CR 25AA CL 56-58	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.064	08 VILLA HERMOSA	EL PINAL	CR 25AA CL 56-58	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
BP2017.00.045	09 BUENOS AIRES	BOMBONA N°2	CL 45 CR 12	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
BP2016.00.035	09 BUENOS AIRES	BOMBONA N°2	CR 9A CL 44AA-15	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.010	09 BUENOS AIRES	BOMBONA N°2	CL 44B CR 10A-04	RETIRO E INSTALACION	m
	09 BUENOS AIRES	LORETO	CL 31 CR 30-07	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.060	09 BUENOS AIRES	LORETO	CR 27 CL 38B-25	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.061	09 BUENOS AIRES	EL SALVADOR	CR 34F CL 34B	INSTALACIÓN	m
BP2021.00.057	10 LA CANDELARIA	LAS PALMAS	CL 42 CR 39B-20	INSTALACIÓN	m
BP2021.00.057	10 LA CANDELARIA	LAS PALMAS	CL 42 CR 39B-20	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.038	10 LA CANDELARIA	LAS PALMAS	CR 39 CL 39C-33	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.038	10 LA CANDELARIA	LAS PALMAS	CR 39 CL 39D-13	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.032	07 ROBLEDO	MONTECLARO	CL 70B CR 94A-36	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.032	07 ROBLEDO	MONTECLARO	CL 70B CR 94A-36	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.032	07 ROBLEDO	MONTECLARO	CL 76 CR 89C-66	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
BP2017.00.032	07 ROBLEDO	MONTECLARO	CL 76 CR 89C-66	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m

BP2017.00.014	06 DOCE DE OCTUBRE	KENNEDY	CR 75B CL 89-35	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.072	06 DOCE DE OCTUBRE	MIRADOR DEL DOCE	CL 101C CR 84-09	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.072	06 DOCE DE OCTUBRE	MIRADOR DEL DOCE	CR 84 CL 101A-28	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.070	06 DOCE DE OCTUBRE	PICACHO	CR 84 CL 98B	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.070	06 DOCE DE OCTUBRE	PICACHO	CL 94B CR 83C-21	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.070	06 DOCE DE OCTUBRE	PICACHO	CL 83B CR 94B	INSTALACIÓN	m
BP2017.00 056	05 CASTILLA	CASTILLA	CR 68 CL 95-30	INSTALACIÓN	m
	05 CASTILLA	BELARCAZAR	CR 63 CL 101C-57	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
				INSTALACIÓN	m
BP2017.00062	13 SAN JAVIER	SANTA ROSA DE LIMA	CR 87 CL 49DD-85	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
				INSTALACIÓN	m
BP2016.00030	13 SAN JAVIER	ANTONIO NARIÑO	CR 103A CL 45B-03	INSTALACIÓN	m
			CR 103A CL 47B-12	INSTALACIÓN	m
BP2022.00124	13 SAN JAVIER	LA PRADERA	CR 94 CL48 Y CL 48A	INSTALACIÓN	m
	12 LA AMERICA	CAMPO ALEGRE	CR 96 CL 40-03	INSTALACIÓN	m
BP2016.00003	13 SAN JAVIER	VEINTE DE JULIO	CR 103 CL 39B-07	INSTALACIÓN	m
				MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
				INSTALACIÓN	m
BP2017.00050	60 SAN CRISTOBAL	LA LOMA	CR 131B CL 56-137	INSTALACIÓN	m
			CR 131B CL 56-154	INSTALACIÓN	m
	60 SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL	CR 129A CL 63-91	INSTALACIÓN	m
BP2017.00034	60 SAN CRISTOBAL	TRAVESIAS	CL 65 CR 137-52	INSTALACIÓN	m
			CL 65 CR 137-35	INSTALACIÓN	m
BP2017.00029	60 SAN CRISTOBAL	LA LOMA	CL 59 CR 131-28	INSTALACIÓN	m
BP2017.00028	16 BELÉN	NUEVA VILLA DEL ABURRÁ	CL 32 CR 81-72	INSTALACIÓN	m
				MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
BP2017.00041	14 EL POBLADO	LA AGUACATALA	CL 10SUR CR 43A-07	INSTALACIÓN	m
	14 EL POBLADO	EL TESORO	CR 29 CL 6-24	INSTALACIÓN	m
	14 EL POBLADO	EL TESORO	CR 29 CL 6-24	INSTALACIÓN	m
BP2018.MA00486	04 ARANJUEZ	LA PIÑUELA	CR 46A CL 89-07	INSTALACIÓN	m
			CL 89 CR 46A-09 (INT 124)	INSTALACIÓN	m
			CL 89 CR 46A-09 (INT 148)	INSTALACIÓN	m

			CL 89 CR 46A-15	INSTALACIÓN	m
	09 BUENOS AIRES	CAICEDO	CL 51 CR 32	INSTALACIÓN	m
	AURES 1		Calle 76BB #86A-03	INSTALACIÓN	m
	AURES 1		Carrera 87 #76AD-04	INSTALACIÓN	m
				INSTALACIÓN	m
	ROBLEDO		Carrera 93A #88-40	INSTALACIÓN	m
				INSTALACIÓN	m
	ROBLEDO		Carrera 93 #85-63	INSTALACIÓN	m
	ROBLEDO		Calle 86 Carrera 93	INSTALACIÓN	m
	ROBLEDO		Calle 86 Carrera 92F	INSTALACIÓN	m
			Calle 86 carrera 92D	INSTALACIÓN	m
				INSTALACIÓN	m
	ROBLEDO		Carrera 92B #85-63	INSTALACIÓN	m
				INSTALACIÓN	m
	ROBLEDO		Carrera 86 #92A-70 (tienda)	INSTALACIÓN	m
	ROBLEDO		Colegio Fe y Alegria	INSTALACIÓN	m
	ROBLEDO		Carrera 80 #96B-40	INSTALACIÓN	m
	12 De Octubre		Calle 97 #80-03	INSTALACIÓN	m
	12 De Octubre		Carrera 80 #97-15	INSTALACIÓN	m
	PICACHO		Carrera 83AA #94B-64	INSTALACIÓN	m
				INSTALACIÓN	m
	PROGRESO 2		Calle 104DD #83A	INSTALACIÓN	m
				INSTALACIÓN	m
				INSTALACIÓN	m
	PICACHO		Calle 97 #86-18	INSTALACIÓN	m
				INSTALACIÓN	m
				INSTALACIÓN	m
				INSTALACIÓN	
	San Javier		Calle 43# 107 a-30	INSTALACIÓN	m
	San Javier		Calle 34b -77 cra 112 c	INSTALACIÓN	m
	San Javier		Calle34b cra 112b	INSTALACIÓN	m
	San Javier	Unidad altos de San Javier	Callle 39b No 112-62	INSTALACIÓN	m
	San Javier		Cra 109 No 35d 29	INSTALACIÓN	m
	San Javier		Calle 35d # 107 a 20	INSTALACIÓN	m
	San Javier		Cra 107 35 cc	INSTALACIÓN	m
	San Javier		Calle 48 b # 107 b-55	INSTALACIÓN	m
	San Javier		Cra 108# 48-5	INSTALACIÓN	m
	San Javier	Pradera	Cra 99# 48 cc-63	INSTALACIÓN	m
	Juan XXIII	La Quiebra	Cra 99 AB # 49 A-64	INSTALACIÓN	m
	Juan XXIII	La Quiebra	Calle 94 a # 99 AB -13	INSTALACIÓN	m
	El Corazón		Cra 107 c # 34 b-85	INSTALACIÓN	m
	El Corazón		Cra 111 c # 340 -61	INSTALACIÓN	m
	Betania		Calle 35 # 107	INSTALACIÓN	m
	Betania		Calle 34 # 98-53	INSTALACIÓN	m
	Betania		Cra 106 # 34 -09	INSTALACIÓN	m
	Villa Hermosa		Calle 65bb # 39 a-36	INSTALACIÓN	m
	Villa Hermosa		Cra 66d # 36 -46	INSTALACIÓN	m
	Villa Hermosa		Calle 66d # 39 -46	INSTALACIÓN	m
	Villa Hermosa		Calle 66 # 39a -03	INSTALACIÓN	m
	Villa Hermosa		Cra 41 # 66 -4	INSTALACIÓN	m
	Villa Hermosa		Calle 60 # 45d -28	INSTALACIÓN	m

	Villa Hermosa	Cra 31 # 58a -13	INSTALACIÓN	m
	Villa Hermosa	Calle 58a cra 31	INSTALACIÓN	m
	Villa Hermosa	Cra 27 calle 57	INSTALACIÓN	m
	Villa Hermosa	Calle 57 C # 27-03	INSTALACIÓN	m

1.3. INFORMACIÓN BÁSICA DE LOS CONTRATOS:

1.3.1. CONTRATO DE OBRA:

NÚMERO DEL CONTRATO:	4000109016
OBJETO:	Construcción, adecuación y mantenimiento de elementos para la seguridad vial en la infraestructura de trasporte y obras complementarias.
CONTRATISTA:	EXPANSSION S.A.S.
CÉDULA O NIT:	901.058.054-6
NOMBRE REPRESENTENTE LEGAL:	JONATHAN CASTILLO GARZON
DIRECCIÓN CONTRACTUAL:	
TELÉFONOS DE CONTACTO:	
EMAIL:	direcciondeproyectos@expanssion.co
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	24 de junio de 2022
PLAZO INICIAL:	5 meses
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	21-11-2022
AMPLIACIONES A LA FECHA:	Ampliación 1: Ampliación 2: Ampliación 3 Ampliación 4: Ampliación 5: Ampliación 6 TOTAL AMPLIACIONES:
SUSPENSIONES A LA FECHA	Suspensión 1: Suspensión 2: Suspensión 3 Suspensión 4: Suspensión 5: Suspensión 6 TOTAL SUSPENSIONES:
PLAZO ACTUAL:	5 meses
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	21-11-2022
VALOR INICIAL:	$2.750.846.093
ADICIONES A LA FECHA:	Adición 1: Adición 2: Adición 3 Adición 4:

	Adición 5: Adición 6 TOTAL ADICIONES:
VALOR ACTUAL:	$2.750.846.093
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:	N.A

1.3.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

NÚMERO DEL CONTRATO:	4600094302
OBJETO:	Interventoría a la construcción, adecuación y mantenimiento de elementos para la seguridad vial en la infraestructura de trasporte y obras complementarias
CONTRATISTA:	GERARDO DÍAZ MANJARRES
CÉDULA O NIT:	70.077.994
NOMBRE REPRESENTENTE LEGAL:	GERARDO DÍAZ MANJARRES
DIRECCIÓN CONTRACTUAL:	*Carrera 46 # 49A-33 Local 7 Edificio Gaspar de Rodas – Avenida Oriental - Centro Medellín Colombia*
TELÉFONOS DE CONTACTO:	
EMAIL:	*gerencia@gedima.com.co*
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	21 de junio de 2022
PLAZO INICIAL:	5.5 meses
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	03-12-2022
AMPLIACIONES A LA FECHA:	Ampliación 1: Ampliación 2: Ampliación 3 Ampliación 4: Ampliación 5: Ampliación 6 TOTAL AMPLIACIONES:
SUSPENSIONES A LA FECHA	Suspensión 1: Suspensión 2: Suspensión 3 Suspensión 4: Suspensión 5: Suspensión 6 TOTAL SUSPENSIONES:
PLAZO ACTUAL:	5.5 meses
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	03-12-2022
VALOR INICIAL:	
ADICIONES A LA FECHA:	Adición 1: Adición 2: Adición 3 Adición 4: Adición 5: Adición 6 TOTAL ADICIONES:

VALOR ACTUAL:	$350.000.000
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:	

2. INFORME TÉCNICO DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE LA OBRA PÚBLICA:

2.1. CONTROL DE EJECUCIÓN:

Durante este período, se ejecutaron actividades de pasamanos y defesas en los sitios relacionados a continuación:

Pasamanos

FRENTE	LOCALIZACIÓN	Barrio o Comuna
1	CL 120 CR 42C- 61	POPULAR
1	CL 120 CR 42C- 61	POPULAR
4	CR 43D CL 100-12	MOSCU N° 2
5	CL 106 CR 43-20	VILLA DEL SOCORRO
8	CR 22A CL 84A	ORIENTE
8	CL 84AA CR 22A-128	ORIENTE
8	CR 23B CL 83B- 02	ORIENTE
	CR 22 CL 84AA- 331	
		BELLO ORIENTE
11	CR 31C CL 93B	LA SALLE
13	CR 31BB CL 89A-06	LAS GRANJAS
15	CR 41 CL 68-75	MANRIQUE ORIENTAL
15	CR 41 CL 68-69	MANRIQUE ORIENTAL
18	CL 66D Y CR 41A	LA MANSIÓN
23	CL 63A CR 39-51 Y 39-57	SAN MIGUEL
31	CR 9A CL 44AA-15	BOMBONA N°2
32	CL 44B CR 10A-04	BOMBONA N°2
35	CR 34F CL 34B	EL SALVADOR
43	CR 63 CL 101C-57	BELALCAZAR

25	CL 55H CR 4	VILLA TURBAY
	CL 55H CR 5	
56	CR 46A CL 89- 07	LA PIÑUELA
	CL 89 CR 46A- 09 (INT 124)	LA PIÑUELA

LOCALIZACIÓN	Barrio o Comuna
Calle 55 #129-19	San Cristóbal
Calle 63 #143-05	San Cristóbal
Calle 68 # 149-07	Travesías

Defensas viales

FRENTE	LOCALIZACIÓN	Barrio o Comuna
11	CR 31C CL 93B	VILLA HERMOSA
14	CL 88 CR 44A-18	VILLA HERMOSA
17	CR 41 CL 65BB Y CL 66	VILLA HERMOSA
16	CR 41 CL 64-81	VILLA HERMOSA
49	CR 131B CL 56-137	VILLA HERMOSA
	CR 131B CL 56-154	VILLA HERMOSA
50	CR 129A CL 63-91	VILLA HERMOSA
51	CL 65 CR 137-52	VILLA HERMOSA
	CL 65 CR 137-35	VILLA HERMOSA

2.1.1. ANÁLISIS DE CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA PROGRAMADAS DE CONFORMIDAD CON EL CRONOGRAMA VIGENTE VS ACTIVIDADES DE OBRA EFECTIVAMENTE EJECUTADAS:

Según el cronograma de la obra, el cual está plasmado de acuerdo con los frentes entregados, al corte del presente informe se muestra la información resumida mediante en el siguiente cuadro:

Se resume además la ejecución activa frente por frente como sigue:

TIPO DE AVANCE (%)	OBRA
REAL FINANCIERO	32,91%
PROGRAMADO FINANCIERO	40,00%
ATRASO FINANCIERO	7,09%
REAL FÍSICO	44,00%
PROGRAMADO FÍSICO	40,00%
ATRASO FÍSICO	-4,00%
LINEAL TIEMPO TRASCURRIDO	87,00%

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

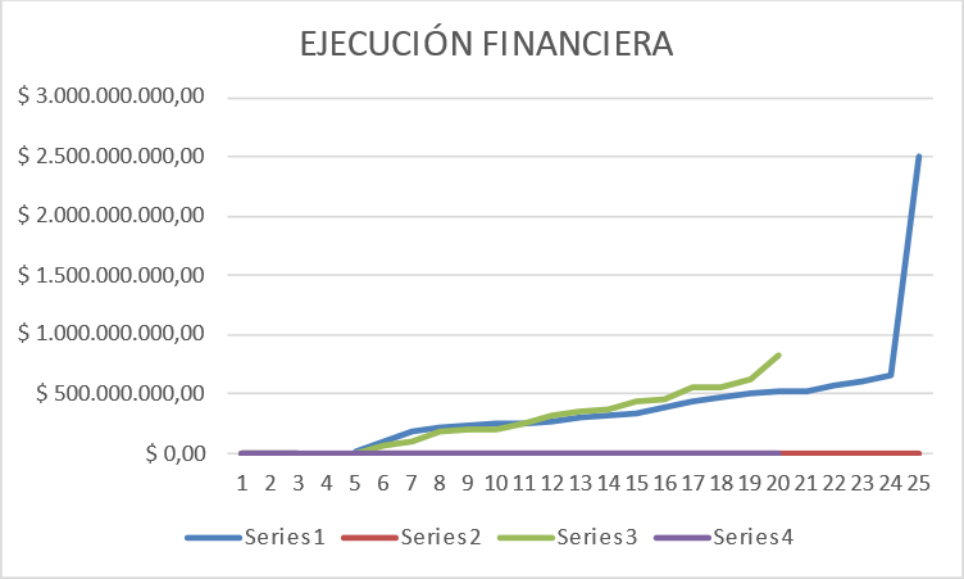
N°	COMUNA	BARRIO	DIRECCIÓN	UND	DEFENSA VIAL			PASAMANOS		
					Proy	Ejec	Estado u obervaciones	Proy	Ejec	Estado u obervaciones
1	01 POPULAR	POPULAR	CL 120 CR 42C-61	m				42,10	46,06	Repintado
								100%	100%	
								$ 12.799.472,06	$ 14.003.412,90	
4	01 POPULAR	MOSCU N° 2	CR 43D CL 100-12	m				13,60	14,87	Repintado
								100%	100%	
								$ 4.134.746,32	$ 4.520.858,66	
5	02 SANTA CRUZ	VILLA DEL SOCORRO	CL 106 CR 43-20	m				27,00	22,86	Repintado
								100%	100%	
								$ 8.208.687,54	$ 6.950.022,12	
8	03 MANRIQUE	ORIENTE	CR 22A CL 84A	m				375,31	330,00	
								100%	82%	En ejecución
								$ 114.103.797,08	$ 100.328.403,29	
11	03 MANRIQUE	LA SALLE	CR 31C CL 93B	m	48,00	53,16	Terminado	17,50	18,64	Terminada
					100%	100%		100%	100%	
					$ 13.392.103,04	$ 14.831.754,12		$ 5.320.445,63	$ 5.667.034,66	
13	03 MANRIQUE	LAS GRANJAS	CR 31BB CL 89A-06	m				15,00	10,44	Terminado
								100%	100%	
								$ 4.560.381,97	$ 3.174.025,85	
14	03 MANRIQUE	LAS GRANJAS	CL 88 CR 44A-18	m	20,00	9,20				
					100%	100%				
					$ -	$ -				
15	03 MANRIQUE	MANRIQUE ORIENTAL	CR 41 CL 68-75	m				10,20	9,59	Terminado
								100%	100%	
								$ 3.101.059,74	$ 2.915.604,20	
15	03 MANRIQUE	MANRIQUE ORIENTAL	CR 41 CL 68-69	m				5,10	7,09	Terminado
								100%	100%	
								$ 1.550.529,87	$ 2.155.540,54	
16	08 VILLA HERMOSA	VILLA HERMOSA	CR 41 CL 64-81	m	10,20	42,92				

					100%	100%				
17	08 VILLA HERMOSA	VILLA HERMOSA	CR 41 CL 65BB Y CL 66	m	95,00	49,09	Falta tramo de la curva			
					100%	80%				
					$ 26.505.203,94	$ 13.696.215,38				
18	08 VILLA HERMOSA	LA MANSIÓN	CL 66D Y CR 41A	m				14,40	17,14	Terminado
								100%	100%	
								$ 4.377.966,69	$ 5.210.996,46	
23	08 VILLA HERMOSA	SAN MIGUEL	CL 63A CR 39-51 Y 39-57	m				4,50	3,34	
								100%	100%	
								$ 1.368.114,59	$ 1.015.445,05	
25	08 VILLA HERMOSA	VILLA TURBAY	CL 55H CR 4	m				322,50	85,00	
								100%	100%	
								$ 98.048.212,30	$ 25.842.164,48	
31	09 BUENOS AIRES	BOMBONA N°2	CR 9A CL 44AA-15	m				21,00	22,56	Terminado
								100%	100%	
								$ 6.384.534,75	$ 6.858.814,48	
32	09 BUENOS AIRES	BOMBONA N°2	CL 44B CR 10A-04	m				6,70	6,87	Terminado
								100%	100%	
								$ 2.036.970,61	$ 2.088.654,94	
35	09 BUENOS AIRES	EL SALVADOR	CR 34F CL 34B	m				91,66	91,78	Terminado
								100%	100%	
								$ 27.866.974,08	$ 27.903.457,13	
43	05 CASTILLA	BELARCAZAR	CR 63 CL 101C-57	m						
				m				119,30	119,30	falta pintura

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

								100%	90%	
								$ 36.270.237,92	$ 36.270.237,92	

Finalmente se presenta curva de la inversión programada vs la ejecutada durante este período como sigue:



2.2. SEGUIMIENTO AL ESTADO DEL TIEMPO:

Mediante el siguiente cuadro, se expresa el estado del tiempo ocurrido durante este período como sigue:

CUADRO DE LLUVIAS													
OCTUBRE DE 2022	MAÑANA					TARDE						NOCHE	TOTAL HORAS LLUVIAS
	7:00	8:00	9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00 - 6:00	
01/10/2022					1	1	1						3
02/10/2022													
03/10/2022		1		1		1		1		1			5
04/10/2022						30	1	1	1	1			4.30
05/10/2022			1		1		1		1	1	1		6
06/10/2022		1	1		1		1		1	1			6
07/10/2022					1	1	1	1	1				

08/10/2022				30	1	1							2.30
09/10/2022													
10/10/2022					40	1	1	1	1	1			5.40
11/10/2022													
12/10/2022							30	1	1	1	1		4.30
13/10/2022					20	1	1	1	1	1	1		6.20
14/10/2022		1		1		1		1		1	1		6
15/10/2022													
16/10/2022													
17/10/2022													
18/10/2022		1	1		1	1		1	1	1	1		8
19/10/2022					40	1	1	1	1	1			5.40
20/10/2022						40	1	1	1	1	1		5.40
21/10/2022						30	1	1	1	1	1		5.30
22/10/2022													
23/10/2022													
24/10/2022						30	1	1	1	1	1		5.30
25/10/2022													
26/10/2022								40	1	1	1		3.40
27/10/2022													
28/10/2022		1		1	1	1		1	1	1			7
29/10/2022													
30/10/2022													
31/10/2022										1	1		2
TOTAL HORAS DE LLUVIA													90.30

2.3. CONTROL DEL MATERIAL EN OBRA:

Se reciben los certificados de calidad de los materiales a usar, de la tubería y pintura.

2.4. CONTROL DE ENSAYOS DE LABORATORIO:

En este periodo no se realizaron ensayos de laboratorio.

2.5. CONTROL DE EQUIPOS EN OBRA:

En la actividad de instalación de pasamanos y defensas viales, se usó maquina soldar y herramientas menores.

2.6. CONTROL DE ENTREGA Y CAMBIOS DE ESTUDIOS Y DISEÑOS:

Durante este período no se presentaron cambios en los estudios y diseños

3. INFORME DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO, DE LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA:

3.1. INFORME SOCIAL:

3.1.1. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA TENDIENTES AL MONITOREO Y SEGUIMIENTO SOCIAL, DE LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA:

En el Marco de la ejecución del contrato de obra pública No. 4600094290: “Construcción, adecuación y mantenimiento de elementos para la seguridad vial” se presenta a continuación las actividades de obra relacionadas por el Componente de la Gestión Social, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 al 31 de octubre de 2022.

Este proyecto es una de las principales alternativas planteadas por el Distrito de Ciencia, tecnología e innovación para mejorar la seguridad vial, con el fin de prevenir accidentes en el futuro. Su construcción generará empleos, especialmente en el área de impacto directo objeto del contrato y otros de impacto indirecto apuntando al desarrollo municipal.

El Informe da cuenta de las actividades que fueron realizadas por la Gestión Social del Contratista durante el periodo ejecutado, haciendo especial énfasis en los Programas que contiene la guía de manejo socio ambiental 2014 de la alcaldía de Medellín (Decreto 1382 de 2914), igualmente en el PASAO.

El informe contiene las siguientes acciones y programas:

- Programa de Información y comunicación a la comunidad.
- Programa de Participación comunitaria.
- Programa de Manejo de la contratación de mano de obra local.
- Programa de Formación y capacitación.
- Programa Sostenibilidad y Calidad de la Obra.

3.1.1.1 Programa información y comunicación a la comunidad:

A través de este programa se desarrollaron las siguientes actividades:

- **Procesos permanentes de información con la comunidad:**

En el mes de octubre de 2022 se implementaron acciones del programa direccionadas a desarrollar un proceso permanente de información e interlocución con la comunidad en las

zonas de influencia del proyecto por parte del contratista, con acompañamiento y aprobación de interventoría y supervisión de la SIF.

Como estrategias se implementan recorridos sociales, partiendo del relacionamiento comunitario e institucional con líderes de las juntas de acción comunal y juntas administradoras locales de los sectores - comunas donde se viene ejecutando la obra y donde se proyecta ejecutar.

- **Recorridos sociales:**

A continuación, Se registra el relacionamiento comunitario realizado:

- El 4 de octubre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio Belalcázar; no se presentan observaciones a destacar.

- El 3 de octubre 2022 se realiza recorrido social por el barrio de Villa Turbay, no se presentan inquietudes ni sugerencias por parte de la comunidad.

- El 5 de octubre se realiza recorrido social por el barrio la Piñuela, no se presentan inquietudes ni sugerencias por parte de la comunidad.

- El 13 de octubre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio Belalcázar y Villa Turbay, no se deja registro fotográfico al no presentarse ningún tipo de actividad; a los lideres comunitarios con anterioridad se les había informado de la situación actual y que el contrato se va a ceder a una nueva empresa para poder garantizar la ejecución al 100% del proyecto. No se presentan observaciones a destacar.

- El 21 de octubre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio Belalcázar, la Piñuela (Aranjuez) y Villa Turbay, no se presenta actividad del componente técnico, para registrar el inconformismo de una ciudadana que suministró el servicio de energía contratado con la empresa “Expanssion” y a la fecha se le adeuda el pago se le orientó acerca de las condiciones actuales del proyecto y la transición por el cambio de contratista, pero finalmente se le garantiza que se le pagara lo pactado con dicha empresa, no se deja registrada acta debido a que la señora elevó personalmente la queja con el supervisor técnico de la SIF, el arquitecto Fredy León.

- El 28 de octubre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio Belalcázar, la Piñuela (Aranjuez) y Villa Turbay, no se presenta actividad del componente técnico, se proyecta el reinicio de actividades por parte del contratista para el lunes 31 de octubre de 2022.

- **Logros de los recorridos y atención a la comunidad durante el mes de septiembre del 2022:**

- Los acercamientos con la comunidad permitieron continuar generando contacto permanente con líderes comunitarios y naturales de los diferentes sectores donde se viene ejecutando el proyecto; con el fin de seguir difundiendo el proyecto y sus beneficios, así como la atención de dudas e inquietudes

- Es importante aclarar que, aunque hubo muy poca actividad de la parte técnica, desde el área social se continuó generando acercamiento con líderes comunitarios y naturales de los diferentes sectores donde se viene ejecutando el proyecto; con el fin de seguir difundiendo sus beneficios e informando el estado actual del proyecto y la reactivación de las acciones constructivas.

- Se conocen necesidades reales y sentidas de la comunidad que tienen relación con el objeto y naturaleza del proyecto en ejecución, buscando por medio del componente social generar espacios de discernimientos para posibles soluciones viables ya sea a través de la obra actual o por medio de otros proyectos de la alcaldía, teniendo la precaución de no generar expectativas o compromisos de cumplimiento a las solicitudes por no estar al alcance del objeto contractual del proyecto.

- Los recorridos sociales permitieron brindar atención a la comunidad, escuchar sus inquietudes, atender sugerencias e informar de las generalidades del proyecto y sus beneficios, finalmente, se pudo percibir que la comunidad acepta y apoya el proyecto.

Registro fotográfico recorridos sociales – Atención a la comunidad

Recorridos sociales – atención a la comunidad	Recorridos sociales – atención a la comunidad
	
Sectores: La Piñuela y Villa Turbay	

- **Piezas de divulgación implementadas en el periodo.**

La interventoría social, siguiendo las directrices del componente social y de comunicaciones de la SIF, solicitó al contratista elaborar las piezas comunicacionales con el fin de informar a las

comunidades del área de influencia de la obra sobre el estado inicial de la obra, puntos a intervenir y fechas de inicios de obra, siempre buscando llegar a la comunidad de una manera clara, veraz y oportuna.

Durante este periodo no se presentó actividad social de producción de circulares ni socialización de inicio de obra en nuevos puntos, debido al cese de actividades técnicas por parte del contratista.

Tabla No.1. Relación de las piezas de divulgación implementadas en el periodo.

Tipo de pieza distribuida	No. de piezas entregadas	Asunto de la socialización	Observaciones	Diseño de la pieza
CIRCULAR DE OBRA	0	Inicio de Obra	Estado: Diseño aprobado. Total circulares socializadas: total: 0	
VALLAS TIJERAS	1	Información general del proyecto.	Instalada en el sector de Villa Turbay. Esto por la situación del proyecto durante el mes de octubre 2022	
TIC	3	Atención e información a la comunidad.	Estado: aprobado. Correo electrónico. Celular WhatsApp	Correo: expanssion.med2022@gmail.com Teléfono: 3106312641 WhatsApp: 3106312641.

Fuente: Elaboración Propia, EXPANSSION S.A.S – Octubre de 2022

- **Cartelera informativa:**

Actualmente se encuentra ubicada en el barrio Villa Turbay y para el periodo del presente informe se actualizó dos veces con información general del proyecto.

- **Buzón:**

El buzón instalado en el barrio de Belalcázar se retiró la primera semana de octubre debido a la inactividad técnica del proyecto; en Villa Turbay se revisó semanalmente, en ninguno de los sectores se reportaron PQRS por este medio de atención. Tota buzones 2.

- **Oficina de Información y Atención a la Comunidad:**

Por tratarse de un proyecto de riesgo social bajo y de acuerdo a la guía de manejo socio ambiental de la alcaldía de Medellín, no se requiere contar con un punto para la atención a la comunidad, por lo que se implementó para este proyecto realizar recorridos sociales semanales en los diferentes frentes de la obra, garantizando que la comunidad esté informada sobre las actividades que se realizan en el marco de la ejecución del proyecto. Todas las acciones son concertadas, aprobadas y acompañadas por interventoría.

Tabla No.2. Relación Actividades a desarrollar en el programa de información y comunicación.

Tipo de Actividad	No. de actividades	Función	Observaciones	Diseño de la pieza
Cartelera Informativa	1 Cantidad. Actualización Semanal.	Informar a la comunidad de diferentes temas del proyecto.	Instalada en Villa Turbay.	
Buzón de sugerencias	2 Cantidad. Revisión semanal.	Mecanismo de participación comunitaria Atención PQRS	Instalado en los barrios Belalcázar y Villa Turbay	
Recorridos Sociales	1 semanal	Atención a la comunidad	Se realizaron 19 en el mes	No aplica, se utiliza como fuente de verificación registro fotográfico y acta de reunión externa de la SIF.

Fuente: Elaboración Propia, EXPANSSION S.A.S – octubre de 2022

- **Subprograma de resolución de conflictos.**

Para el periodo reportado no se registran conflictos, ni PQRS. Por medio de los recorridos sociales realizados semanalmente se evidenció un inconformismo por parte de una ciudadana, pero no se levantó la PQR debido a que la solicitud se tramitó previamente con el supervisión de la SIF.

Tabla no.3. Relación tipo de PQRS recibidas por el Contratista.

Periodo del reporte	Nombre ciudadano	Barrio	Tipo de PQRS	Total, recibidas	Estado de las PQRS		Observaciones
					Abiertas	Cerradas	
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	
Periodo reportado: agosto 2022				**0**	**0**	**0**	0

Fuente: Elaboración Propia, EXPANSSION S.A.S – octubre de 2022

3.1.1.2 Programa de participación comunitaria.

En el periodo del presente informe, desde el área social se implementaron acciones en aras de garantizar la participación de la comunidad, mediante una comunicación permanente con los profesionales sociales, por medio de los cuales se atienden inquietudes, sugerencias y peticiones de la comunidad y de las instituciones involucradas en el proceso.

- **Reuniones Informativas.**

Desde el área social de la interventoría y la supervisión se aprobó la estrategia de implementar socializaciones mediante la entrega de circulares informativas y recorridos sociales para informar a la comunidad ubicada en el área de influencia directa del proyecto sobre las diferentes actividades a desarrollar, fecha y lugares; igualmente se comunicó en cada uno de los frentes intervenidos el inicio del proyecto, las características técnicas, los programas socio ambientales y los espacios para atender a los ciudadanos. Así mismo, por medio del relacionamiento comunitario, se logró reducir las falsas expectativas y especulaciones que se generan en ocasión de la ejecución del proyecto.

- **Reunión de Inicio.**

Por tratarse de un proyecto itinerante, de bajo impacto y riesgo social tipo 3, se sustituyó la reunión de inicio por socializaciones puerta a puerta con el apoyo de circulares informativas, con el fin de comunicarle a la comunidad el inicio de obra; actividad concertada y aprobada por parte de la interventoría con el VoBo de la SIF; este cambio se registra en el PASAO y la modificación normativamente se sustenta en el decreto 1382 de 2014: “guía de manejo socio ambiental de la Alcaldía de Medellín.

Por medio de esta metodología se han generado espacios de participación ciudadana, convirtiéndose esta actividad en un elemento proactivo que permite el logro del cumplimiento de los objetivos que se plantearon en la Gestión social; ha permitido además que la comunidad conozca, ajuste y aclare dudas con respecto a las generalidades del proyecto.

Las socializaciones se realizan con mínimo 3 días de anticipación, teniendo en cuenta a los residentes, representantes de las Juntas de Acción Comunal, de las Juntas Administradoras Locales, de las Organizaciones comunitarias, comerciales, así mismo, a la administración municipal como contratante e interventoría.

Para el mes de octubre no se llevaron a cabo actividades relacionadas con este programa, debido al cese de actividades por parte del contratista

3.1.1.3 Programa vinculación de mano de obra.

En el proyecto “Construcción, adecuación y mantenimiento de elementos para la seguridad vial en el municipio de Medellín” se ha aplicado la política de contratación de mano de obra local, teniendo en cuenta la importancia de beneficiar a la comunidad mediante la empleabilidad de personas locales, especialmente de mano de obra no calificada. Esta política tiene por objetivo impactar positivamente las zonas de influencia del proyecto, mediante la adquisición de bienes, servicios y mano de obra.

El proyecto es itinerante y requiere para los perfiles ocupacionales en su mayor porcentaje mano de obra califica, la mano de obra no calificada local representa a la fecha el 100% en relación al 50% que exigen las condiciones iniciales contractuales por parte de la SIF.

Es importante dejar claro que el contratista a pesar de no presentar actividad en el área constructiva, mantuvo el personal contratado.

	EXPANSSION S.A.S	GERARDO DÍAZ MANJARRÉS	Total
Mano de Obra			
Profesionales	7	5	12
Tecnólogos	1	1	2
Operadores	0	0	0
Soldador+Pintores	7	0	7
Administrativos	0	0	0
No calificada	7	0	7
Trabajadores activos	22	6	28
Retiros	11	2	0
M.O. Generada	33	8	41



En relación a la contratación de mano de obra femenina, actualmente representa el 29% en relación al 15% que solicita los pliegos de condiciones.

	EXPANSSION S.A.S	GERARDO DÍAZ MANJARRÉS	Total
Género			
Hombres	18	2	20
Mujeres	4	4	8
Total	22	6	28

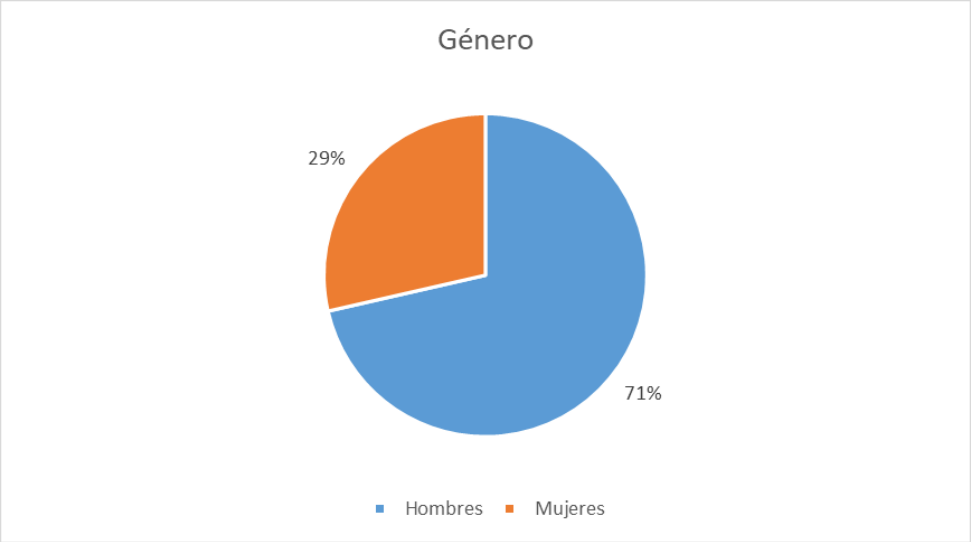


Tabla No 4. Empleabilidad

“CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ELEMENTOS PARA LA SEGURIDAD VIAL.”	
ÍTEM	**Total a la fecha.**

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

"CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ELEMENTOS PARA LA SEGURIDAD VIAL."	
ÍTEM	**Total a la fecha.**
Personal activo a 30/10/2022.	Total: 28 personas en el proyecto de los cuales: 15 son de mano de obra calificada y 7 de mano de obra no calificada (Contratista) y 6 personas de interventoría, todo mano de obra calificada.
Porcentaje de empleabilidad mano de obra no calificada local	Se cumple con los acuerdos y requerimientos contractuales en el tema de vinculación de mano de obra no calificada local con un 100**%** en relación al 50% los pliegos del contrato, (7 trabajadores de mano de obra no calificada vs 7 Trabajadores de mano de obra no calificada residentes en comuna 7,8 y 10, Ocupaciones ayudantes.
Porcentaje de empleabilidad femenina	Se cumple con los acuerdos y requerimientos contractuales en el tema de vinculación de mano de obra femenina con un 29**%** en relación al 15% que exigen los pliegos del contrato, (8 mujeres contratadas vs 28 personas contratadas.
Personas con discapacidad del contratista.	0 personas.
Personas en el rango de edad de 18 a 28 años.	0 personas.
Persona que trabajan por primera vez.	0 personas.

3.1.1.4 Programa de formación y capacitación.

Durante el periodo no se registró actividad de capacitación por parte de los profesionales del contratista: social, SST y ambiental, debido a la situación de cese de actividades del proyecto y cambio de contratista

- **Fase de verificación**

Por lineamientos de la guía socio ambiental 2014 de la alcaldía de Medellín, es importante establecer esta fase que permite un plan de monitoreo y seguimiento, para la verificación de la Gestión social. En el mes de agosto de 2022, se implementó con el objetivo de verificar y garantizar el cumplimiento de las acciones propuestas para la Gestión social en obra.

- **Monitoreo y seguimiento por programa**

Se presentan a continuación los indicadores de acuerdo a las actividades programadas entre el 1 al 31 de octubre de 2022.

Acciones antes del inicio de la obra.

Indicador	% Proceso resultante	Observaciones

Acompañamiento actas de vecindad realizadas 0 / Actas de vecindad proyectadas 0 = 0%	**0%**	Por las características del proyecto no se requiere realizar actas de vecindad,
Acompañamiento actas de entornos realizadas 0 / Actas de entorno proyectadas 0 = 0%	**0%**	En este periodo el proceso de realización de actas de entorno estuvo a cargo del área técnica del proyecto

Programa Información y comunicación a la Comunidad

Indicador	% Proceso resultante	Observaciones
Circulares impresas aprobadas 0 / Circulares proyectadas 0	**0%**	Se utilizan para socializar inicio de obra en los diferentes tramos del proyecto.
Carteleras adquiridas 1/ carteleras proyectadas 1 = 100%	**100%**	Se instala cartelera en el Barrio Villa Turbay
Buzones revisados 2 / buzones proyectados 2 = 100%	**100%**	Se realiza revisión semanal de Buzón de sugerencias (2), no se presentan PQRS por este medio.
Vallas tijeras adquiridas 3 / vallas tijeras proyectados 3 = 100%	**100%**	Se instalan 3, en los barrios Belalcázar, Villa Turbay y el Salvador. Debido al cese de actividades fue necesario retirarlas y almacenarlas. Pero se reincorporarán con el reinicio de la obra.

Subprograma Resolución de Conflictos

Indicador	% Proceso resultante	Observaciones
PQRS atendidas 0/PQRS presentadas 0 = 0%	**0%**	Se recibieron # 0 PQRS, tipología sugerencias (0), y queja (0) estado cerradas
Conflictos resueltos 0/ conflictos presentados 0 = 0%	**0%**	N/A

Programa de Participación comunitaria

Indicador	% Proceso resultante	Observaciones
Número de reuniones realizadas de inicio 0 / Número de reuniones de inicio programadas 0= 0%	**0%**	No se presenta actividad en el periodo.
CCO realizados 0/ CCO proyectados 0 = 0%	**0%**	No se presenta actividad en el periodo.

Programa Contratación Mano de Obra

Indicador	% Proceso resultante	Observaciones
Porcentaje de mano de obra local, no calificada, contratada: # de mano de obra local no calificada contratada 7 / # total de mano de obra no calificada contratada 7 = 100%	**100%**	Se cumple con las exigencias de las condiciones contractuales del 50% de mano de obra no calificada local.
Porcentaje de mano de obra femenina, contratada: # de mano de obra femenina contratada 8 / # total de mano de obra del proyecto 28 = 100%	**100%**	Se cumple con las exigencias de las condiciones contractuales del 15% de mano de obra no calificada local.

Programa formación y capacitación

Indicador	% Proceso resultante	Observaciones
Porcentaje de capacitaciones comunidad: # de capacitaciones realizadas con comunidad 0 / # de capacitaciones con comunidad proyectadas 0 = 0%.	**0%**	No se presenta actividad en el periodo.
Porcentaje de capacitaciones trabajadores: # de capacitaciones realizadas con trabajadores 0 / # de capacitaciones con trabajadores proyectadas 0 = 0%.	**0%**	No se presenta actividad en el periodo.

- **Conclusiones**

- Se destaca que el contratista ha trabajado en equipo con la Interventoría Social acatando sus recomendaciones y sugerencias.

- Se resalta la disposición por parte del contratista para trabajar en equipo con la Interventoría Social.

- Se observa que la comunidad ha sido altamente receptiva frente al avance de la obra y frente a las diversas actividades que desde lo social se han emprendido, mostrando gran interés como mecanismo de participación y apropiación de la obra.

- Hasta la fecha, las peticiones o quejas presentadas por la comunidad han tenido respuesta clara y oportuna.

- El acompañamiento permanente en obra, además de la continua comunicación entre el contratista, la interventoría y la entidad contratante, ha permitido soluciones a las inquietudes presentadas en el menor tiempo posible.

- Las reuniones internas del equipo de profesionales que ejecuta la obra, propicia no solo un ambiente de trabajo agradable, sino que permite retroalimentar cotidianamente la labor de cada uno de los profesionales, aportando al adecuado desarrollo del proyecto.

- Pese al cese de actividades técnicas, desde el componente social se continuó generando acercamiento con la comunidad de los diferentes frentes intervenidos para informar sobre el estado de la obra y atender inquietudes varias.

➢ **Recomendaciones.**

Desde el área social se recomienda continuar trabajando de forma articulada entre la Interventoría, contratista y supervisión del contrato y con las demás áreas que integran el presente contrato.

➢ **Anexos.**

Anexo No 1 - Evaluación socioambiental octubre
Anexo No 2. Empleabilidad Mensual

3.1.2. OTRAS ACTIVIDADES PROPIAS DE GESTIÓN SOCIAL DE LA OBRA:

GESTIÓN SOCIAL EN OBRA - APLICACIÓN GMSA																					
PERIODO DEL INFORME	CARTELERA	BUZÓN	PIEZAS COMUNICACIONALES	REUNIÓN INICIO		REUNIÓN AVANCE		REUNIÓN FINAL		COMITÉ CIUDADANO DE OBRA – CCO		RECORRIDOS CON COMUNIDAD		PQRS ATENDIDAS	PQRS X ATENDER	CONTRATACIÓN DE M.O.	CONTRATACIÓN DE M.O. LOCAL	CAPACITACIONES		ACTIVIDADES DE SOSTENIBILIDAD		INFORMES
				# Reuniones	# Asistentes	# Reuniones	# Asistentes	# Reuniones	# Asistentes	# CCO	# Asistentes	# Recorridos	# Asistentes					# Recorridos	# Asistentes	# Actividades	# Asistentes	
Mes 1	1	2	1500	1	1500	N/A	N/A	N/A	N/A	1	14	9	19	0	0	15	3	1	14	0	0	1
Mes 2	1	2	4200	1	4200	N/A	N/A	N/A	N/A	1	14	18	36	4	0	27	12	1	14	0	0	2

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Mes 3	1	2	5900	1	5900	N/A	N/A	N/A	N/A	1	14	37	74	6	0	28	14	1	14	0	0	3
Mes 4	1	2	5900	1	5900	N/A	N/A	N/A	N/A	1	14	43	87	6	0	28	14	1	14	0	0	4

3.1.3. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES DE LA INTERVENTORÍA:

Se han ejecutado 946 ml de pasamanos y 225 ml de defensas viales, sin embargo, no es suficiente cantidad que represente la inversión solicitada de la interventoría de 600 millones mensuales.

Se ha solicitado al contratista el aumento de personal, por ende, aumento de recursos, sin embargo, las fuertes lluvias ocurridas y amenazas de ellas hay ocasionado atrasos significativos, junto con un evidente desabastecimiento de materiales por la situación mundial que se vive actualmente.

.

3.2. INFORME AMBIENTAL:

3.2.1. PROGRAMAS DEL PLAN DE ACCIÓN AMBIENTAL DE LA OBRA PÚBLICA:

Actividades de obra del periodo:

La Interventoría Gerardo Díaz Manjarres, viene realizando el seguimiento a las actividades establecidas del contratista Expanssion S.A.S, dentro del PASAO, del mes de Octubre del 2022, dando el debido seguimiento al cumplimiento de la normatividad ambiental vigente y La Guía de Manejo Socio - Ambiental para la Construcción de Obras de Infraestructura Pública del Municipio de Medellín.

Ubicación del proyecto:
El proyecto se está ejecutando a nivel de la ciudad de Medellín.

Descripción de las actividades ejecutadas en el periodo reportado:

A continuación, se relacionan las actividades desarrolladas.

En este periodo de tiempo comprendido del mes de octubre del 2022, se ha realizado actividades administrativas y de campo, las cuales se describen a continuación:

- Seguimiento a la implementación de los diferentes programas ambientales de la guía de manejo Socioambiental en los diferentes frentes de obra.
- Seguimiento a la separación en la fuente de los residuos sólidos.
- Seguimiento a las diferentes jornadas de orden y aseo en los frentes de obra intervenidos con las actividades de instalación de pasamanos.
- Seguimiento a la implementación de la inversión ambiental para los diferentes frentes de obra.
- Control y seguimiento a los cerramientos perimetrales de los frentes de obra (balizas y cinta peligro).
- Recorridos de seguimiento en los diferentes frentes de obra, verificando la implementación de la gestión ambiental en los mismos.
- Elaboración de informes semanales.
- Elaboración de informe mensual correspondiente al mes de octubre del 2022.
- Diligenciamiento de los diferentes formatos ambientales para el respectivo informe mensual de octubre del 2022.
- Revisión de informe mensual de octubre del 2022, del contratista Expanssion S.A.S, con respecto a las actividades ambientales y sus respectivos formatos.

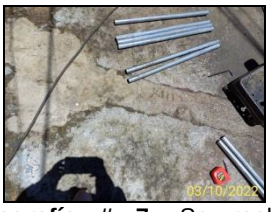
Observación a manera general:
En la semana del 10 al 15 de octubre del 2022, el contratista Expanssion, género sece de actividades, por motivos administrativos.

Plan de Manejo Ambiental en Obra			
Programa	**Gestión de la Interventoría**	**Soporte**	**Anexo o Formatos**

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Programa para el manejo de los residuos sólidos (comunes, especiales y peligrosos)	Se continua con la implementación de bolsas de colores (verde, blanca, negra) para los diferentes frentes de obra, teniendo en cuenta el código de colores expedido por la Resolución 2184 de 2019. Para este periodo, se generaron los siguientes residuos, los cuales se describen de la siguiente manera: **Residuos sólidos:** Los residuos sólidos generados en los frentes de obra fueron mínimos, ya que el personal de obra, no genero mayores residuos, y a estos se les hizo la disposición final por medio de las diferentes rutas que tiene empresas Varias a nivel de ciudad. **Residuos reciclables:** para este periodo de tiempo reportado, se generó una cantidad mínima de estos residuos, por lo cual se realizara disposición de estos, para el mes de Noviembre del 2022. **Residuos RESPEL:** Los pocos residuos, se acopiaron temporalmente en la oficina principal del contratista, para realizar una disposición final de estos, cuando se tenga más de 10 Kilogramos, con una empresa debidamente certificada ambientalmente.	 **Fotografía # 1:** Se continúa con la implementación de bolsas de colores, en los diferentes frentes de obra que tiene el contratista, para la separación en la fuente de los residuos sólidos generados, frente de obra Aranjuez – La Piñuela.  **Fotografía # 2:** Se evidencia implementación de bolsas de colores, para la separación en la fuente de los residuos sólidos, frente de obra Aranjuez – La Piñuela.  **Fotografía # 3:** Se realizó separación en la fuente de material reciclado, tales como las colillas productos del corte de pasamanos, frente de obra Villa Turbay.	Para este programa se anexan los formatos: • Formato de orden y limpieza en la obra. • Lista de Chequeo Ambiental. • Formato de Residuos sólidos.

Programa para el control de emisiones atmosféricas	Para el mes de Octubre del 2022, el contratista expanssión, genero una serie de medidas para este programa, con el debido acompañamiento de la interventoría ambiental: El ruido generado por las actividades de corte de tubería, actividades de soldadura y pintura de pasamanos, se originó por el uso de maquinaria menor (pulidora, cortadora, comprensores de soldadura y pintura), estas actividades se llevaron a cabo en horario diurno, para no presentar incomodidades a las comunidades directamente intervenidas. Observación General: El personal que manipulo la herramienta y equipos menores, contaron con la protección auditiva para este tipo de actividad. El vehículo que se encargó de transportar todos los materiales, herramienta y equipos menores, conto con la documentación vigente al día (técnico Mecánica, SOAT, Licencia).	 **Fotografía # 4:** El vehículo que transporto los materiales, conto con su debida documentación vigente, (SOAT, Tecno mecánica), frente de obra Aranjuez. .	Para este programa se anexa el formato: • Lista de Chequeo Ambiental (en la cual se califican la implementación de todos los programas ambientales), para el mes de Octubre del 2022.

Programa para el uso y almacenamiento adecuado de materiales de construcción	Para este contrato se utilizan materiales tales como: tubería galvanizada, platinas, electrodos de soldadura, sustancias químicas, como anticorrosivos, pinturas, entre otros; todos estos materiales permanecen bajo techo en condiciones seguras y optimas de orden y aseo, ya que el contratista realiza convenios en los diferentes sectores a intervenir, con personal de las comunidades, para alquileres de zonas de bodegas, para el almacenaje de las herramientas y materiales anteriormente mencionados.	 **Fotografía # 5:** cortes de tubería, sector Villa Turbay.  **Fotografía # 6:** platinas y electrodos en óptimas condiciones, frente de obra Aranjuez – La Piñuela.  **Fotografía # 7:** Se realizó, acompañamiento a la actividad de corte e instalación de tubos para pasamanos, frente de obra Aranjuez – La piñuela.	Para este programa se anexan los formatos: • Lista de Chequeo Ambiental (en la cual se califican la implementación de todos los programas ambientales). • Lista de campamentos. • Orden y limpieza.

Programa para la protección del suelo	Para este periodo de tiempo reportado, no se llevaron a cabo actividades que pudiesen afectar el suelo o pavimentos existentes directamente, no se presentaron derrames de sustancias químicas. Es de resaltar que cuando se realiza actividades de pintura de pasamanos, se protegen los pavimentos y suelos existentes por medio de plástico de color negro, los cuales se extienden directamente en los pavimentos.	 **Fotografía # 8:** Se realizó seguimiento a la protección de los pavimentos, por medio de plásticos de color negro, para las actividades de pinturas de pasamanos, frente de obra Bello Oriente.	Para este programa se anexa el formato: • Lista de Chequeo Ambiental (en la cual se califican la implementación de todos los programas ambientales).

Programa para el manejo de sustancias químicas peligrosas en obra	Durante este mes, no se presentaron derrames de sustancias químicas. Los residuos RESPEL generados por la manipulación de las sustancias químicas, son acopiados en la oficina central del contratista (Sector Laureles), para posteriormente realizar una disposición final con la empresa Ecorespel, con la cual se está realizando las debidas negociaciones para la disposición final de estos residuos. Las sustancias químicas que se manipularon para este periodo de tiempo reportado, fueron las siguientes: • Thinner. • Wash Primer. • Pinturas. Es de mencionar que el personal de obra, que manipulo estas sustancias químicas, conto con los elementos de protección personal adecuados para estas actividades (guantes, caretas, tapabocas).	 **Fotografía # 9:** Seguimiento a la rotulación de los recipientes que contienen sustancias químicas, frente de obra Villa Turbay.  **Fotografía # 10:** Actividad de pintura de pasamanos, frente de obra Bello Oriente.	Para este programa se anexan los formatos: • Lista de Chequeo Ambiental. • Lista de campamentos. • Formato de sustancias químicas.

Programa para el manejo de maquinaria, vehículos y equipos en la obra	Los equipos utilizados en obra por el contratista, fueron los siguientes: • Camión tipo furgón para el traslado de herramientas, equipos. • Compresores. • Pulidoras. • Cortadoras. • Taladros. • Sierra Circular. Todos estos equipos y herramienta menor, se operaron con personal calificado para ello, además se verifico en campo las condiciones de cada uno, para evitar incidentes o accidentes con el personal de obra, pre operacionales realizados por la parte del componente de seguridad y salud en el trabajo. Todos los equipos y herramientas menores, se acopiaron bajo techo en condiciones seguras, una vez finalizadas las jornadas laborales. Los vehículos contaron con el SOAT y Técnico mecánica vigentes.	 **Fotografía # 11:** Se realizó revisión del compresor de soldadura, el cual se evidencio en buen estado, frente de obra Villa Turbay.  **Fotografía # 12:** Revisión de pulidora, la cual se encontró en buen estado, frente de obra Villa Turbay.  **Fotografía # 13:** Se realizó revisión de cortadora, la cual se encontró en buen estado, sector Villa Turbay.	 **Fotografía # 14:** Revisión de la maquinaria menor, taladro en buen estado, frente de obra Aranjuez – La Piñuela.  **Fotografía # 15:** cuando no se está utilizando los equipos, estos se acopian o se guardan para tener las zonas de trabajo seguras y despejadas, frente de obra Aranjuez – La Piñuela. Para este programa se anexan los formatos: • Lista de Chequeo. • Maquinaria y equipos. • Parque Automotor. .

Programa de prevención de la Contaminación de Cuerpos de Agua y Redes de Servicios Públicos	El contratista en cada zona de bodega que alquila, por lo general, va incluido el servicio de unidad sanitaria, el cual es cancelado una vez que se terminen las actividades de instalación y pintura de los pasamanos en cada frente de obra, este servicio es para el personal de obra (alquilan los baños de las viviendas que les prestan el servicio de bodegaje), cumpliendo así con lo estipulado por la legislación nacional, en cuanto al suministro de 1 unidad sanitaria por cada 15 trabajadores, esta medida se tomó así debido a las necesidades del proyecto, puesto que se maneja un mínimo de personal por cada frente de obra. De igual forma, se hace claridad que en algunas ocasiones, las viviendas que alquilan bodegas, no siempre incluyen el servicio de unidades sanitarias, por lo que el contratista, debe buscar este servicio externamente por medio de otras viviendas o locales comerciales, cercanos a las zonas de los frentes de obra. Para este periodo de tiempo reportado no se llevó a cabo actividades constructivas cerca a fuentes hídricas.	 **Fotografía # 16:** Se realiza revisión de las diferentes unidades sanitarias, alquiladas por el contratista en cada frente de obra a intervenir, sector Villa Turbay.  **Fotografía # 17:** Se realiza revisión de las diferentes unidades sanitarias, alquiladas por el contratista en cada frente de obra a intervenir, sector Aranjuez – La Piñuela.	Para este programa se anexa el formato: • Lista de Chequeo Ambiental (en la cual se califican la implementación de todos los programas ambientales).

Programa para la gestión de la fauna y flora	En los perímetros de obra intervenidos con la instalación de pasamanos, no se intervino zonas verdes, jardines ni individuos arbóreos. **Fauna:** solo se ha evidenciado fauna doméstica, (perros, gatos), en los sectores intervenidos, pero no se ha presentado incidentes o accidentes con esta fauna doméstica.		

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Programa para el ahorro y uso eficiente de agua y energía	Para este programa se mencionan las medidas implementadas: Se trabaja en horarios diurnos por los que no se requiere usar demasiado recurso energético. El contratista cuenta con zonas de bodegas temporales (viviendas de las cuales se llegan a acuerdos para zonas de almacenaje) de igual forma se pueden suministrar recursos hídricos y energéticos de estas zonas de almacenaje o bodegas, para las actividades de instalación de pasamanos. Se garantiza el uso eficiente del agua y energía, ya que ambos son regulados por las redes de acueducto y de energía de Empresas Públicas de la ciudad de Medellín.	 **Fotografía # 18:** Se realizó, revisión de las conexiones que utiliza el contratista, las cuales se encontraron en condiciones seguras, frente de obra Aranjuez - La Piñuela.  **Fotografía # 19:** El contratista adquiere el servicio de consumo energético por medio de algunas zonas de bodega, sector Aranjuez - La Piñuela.	Para este programa se anexan los formatos: • Lista de Chequeo Ambiental. • Consumo de agua y Energía.

Programa para el manejo de campamentos e instalaciones temporales	Debido a la dinámica del proyecto (duración por días en los frentes de obra a intervenir), el contratista realiza convenios con la gente de los diferentes sectores a intervenir, para el alquiler de acopios temporales, campamentos o zonas de bodegas para guardar las herramientas, equipos, cambio de ropa de los trabajadores, zonas de baños, entre otros. Es de anotar que una vez terminadas las actividades en cada frente de obra, el contratista, cancela todos estos servicios y emite paz y salvos con los diferentes propietarios que le prestaron el servicio. **Jornadas de orden y aseo:** En todos los frentes de obra intervenidos, se realizó jornadas de orden y aseo, una vez finalizadas las actividades diarias, al igual que para las zonas utilizadas como bodegas.	 **Fotografía # 20:** Se evidencia demarcación de obra, por medio de balizas y cinta peligro, para el frente de obra de Villa Turbay.  **Fotografía # 21:** Zona de bodega, en el sector de Aranjuez – La Piñuela.  **Fotografía # 22:** Bodega en el frente de obra de Villa Turbay.	 **Fotografía # 23:** Una vez finalizadas las jornadas laborales, se realiza orden y aseo en los frentes de obra intervenidos, dejando todos los perímetros en buenas condiciones, frente de obra Villa Turbay. Para este programa se anexan los formatos: • Lista de Chequeo Ambiental (en la cual se califican la implementación de todos los programas ambientales). • Formato de orden y aseo. • Verificación en Campamentos. • Paz y Salvos.

Formatos del contratista entregados a la interventoría		
Nombre del Anexo	**Cumplimiento**	
	Si	**No**

Informe Mensual del Contratista	**X**	
Automotores utilizados en obra	**X**	
Consumo de agua y energía	**X**	
Control de sustancias químicas	**X**	
Maquinaria y equipo	**X**	
Planillas de escombro		**X**
Planilla de residuos sólidos	**X**	
Registro de Capacitaciones	**X**	
Registro de tala y trasplante		**X**
Suministro de material de construcción		**X**
Calificaciones Mensual de la Gestión y Desempeño del Contratista		
Observación general: En la semana del 10 al 15 de octubre del 2022, el contratista Expanssion, género sece de actividades, por motivos administrativos, por lo anterior, solo se evaluó en la lista de chequeo hasta esa semana, ya que para el resto de mes no se llevaron a cabo actividades constructivas. La calificación ambiental para este mes fue de: 94% dando cumplimiento con lo estipulado en la guía de manejo Socioambiental.		

3.2.2. PROGRAMA DE CAPACITACIONES Y/O INDUCCIONES REALIZADAS:

Capacitaciones:

Para este periodo de tiempo reportado, no se realizó capacitación ambiental, debido al cese de actividades presentadas por el contratista, para el mes de noviembre del 2022, se realizara dos capacitaciones en materia ambiental, las cuales se presentaran en el respectivo informe de noviembre del 2022.

3.2.3. PLAN DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO (FORMATO INDICADORES):

Desde la interventoría, se realiza el respectivo seguimiento a los diferentes indicadores de la gestión ambiental realizada en campo, estos indicadores permitieron conocer y evaluar el estado de la implementación de los programas ambientales en el proyecto, para este mes de octubre del 2022, los indicadores presentaron un cumplimiento óptimo, analizando que todos los indicadores plasmados arrojaron como resultado el 100%.

Los respectivos indicadores se pueden evidenciar en los anexos del componente ambiental.

3.2.4. SEGUIMIENTO AL PRESUPUESTO AMBIENTAL (FORMATO VIGENTE):

Para este mes el contratista, no genero gastos en la inversión ambiental en el componente ambiental, por ende esta inversión continua con los mismos valores monetarios del mes de septiembre del 2022.

Anotación general: Esta inversión se encuentre en modo de reestructuración, ya que se le debe de agregar los datos de la parte de Seguridad y Salud en el Trabajo y la parte del PMT, cuando se tenga toda la inversión configurada y organizada, se entregara está a la supervisión ambiental del contrato para revisión, aprobación y/u observaciones si se llegasen a presentar.

3.2.5. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA:

Desde la interventoría Ambiental se le recomienda al Contratista Expanssion lo siguiente:

- Cumplir e implementar todos los Subprogramas mencionados en el PASAO en los diferentes frentes de obra.
- Se recomienda al contratista que entregue la información solicitada a tiempo (informes mensuales, memorias de actas del Plan de Manejo Ambiental, registros fotográficos).
- Se le solicita al contratista realizar la disposición final de los RESPEL generados en los frentes de obra, con un gestor autorizado.
- Se le solicita al contratista realizar dos capacitaciones ambientales para el mes de noviembre del 2022, para compensar la capacitación faltante del mes de Octubre del 2022.

3.3. INFORME DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO - SST:

INFORME MENSUAL

La seguridad y salud en el trabajo es uno de los aspectos más importantes de la actividad laboral ya que es fundamental para el desarrollo de cada una de las actividades, minimiza y prioriza los riesgos latentes brindando soluciones para una mejor calidad de vida. Se implementan programas con el fin de desarrollar procesos lógicos y por etapas que tiene como objetivo anticipar, reconocer, evaluar y controlar los riesgos que puedan afectar la seguridad y salud en el trabajo. A continuación, se relacionan las actividades realizadas por Seguridad y Salud en el Trabajo.

3.1 CHARLAS Y/O CAPACITACIONES DE SEGURIDAD

Para el mes de octubre no se alcanza a realizar ninguna charla de seguridad ya que solo se tiene una semana de actividades que fueron desempeñadas de forma intermitente.

3.2 INSPECCIONES DE SEGURIDAD

No se realizaron ninguna inspección de seguridad en los frentes de trabajo.

3.3 PREOPERACIONALES

Durante el periodo se garantiza la realización pre operacional de equipos, con el objeto de identificar potenciales fallas, corregir conductas, falta de suministro de equipos como medida preventiva para evitar accidentes.

Se realizaron pre operacional a los siguientes equipos:

- Pulidora
- Disco de corte
- Inversor
- Taladro

Anexo 3: Preoperacionales.

3.4 PERMISO DE TAREAS DE ALTO RIESGO

Se realizan permisos de tareas de alto riesgo en el cual aplica:
TRABAJO EN CALIENTE: El sistema de Permisos para Trabajos en Caliente busca reducir las lesiones y controlar las perdidas, promoviendo actitudes positivas de seguridad y de salud; estimula la cooperación y la participación de todos los trabajadores implicados en este tipo de tareas.
Se realizan permisos durante el mes de octubre para el cumplimiento de las actividades en campo.
Anexo 4: Permisos de tareas de alto riesgo.

3.5 ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Y/O DOTACION

De acuerdo a las actividades que se ejecutaron se realizó la entrega de los elementos de protección personal acorde a las necesidades en el desarrollo de actividades y cada trabajador cuenta con una planilla de registro de entrega de los EPP. y se hará reposición una vez se identifique que requieran cambios.
Se realiza entrega de los siguiente EPP:

- Guantes de vaqueta
- Gafas lente oscuro
- Careta de seguridad

ENTREGA DE DOTACIÓN

Se realiza entrega de dotación los cuales son:

- Camisa manga larga
- Pantalón
- Botas de seguridad con platina
- Casco de seguridad

Anexo 5: Registro de reposición de EPPs.

3.6 ACCIDENTES E INCIDENTES LABORALES

Durante el mes de octubre no se presentaron accidentes laborales por parte del contratista.

3.7 ENFERMEDAD GENERAL

En el mes de octubre no se presentaron incapacidades de origen común

3.8 PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

Durante la ejecución del proyecto se realiza pago de la Seguridad social integral correspondiente al mes octubre del personal que está en el proyecto.

Anexo 6: Planilla de pago de seguridad social.

3.9 INDICADORES SST

Durante la ejecución del proyecto se les da cumplimiento al 100% a todas las actividades planteadas en los indicadores de seguridad, realizando seguimiento y desarrollo al cronograma, adicionalmente se garantiza el cumplimiento de los indicadores de la resolución 0312.

Anexo 7: Indicadores de gestión SST

3.10 AUSENTISMO

Se lleva control del ausentismo del personal contratista por cualquier origen que pueda afectar las labores cotidianas (enfermedad de origen común y origen laboral).
Anexo 8: indicador de ausentismo.

3.11 PERFIL SOCIODEMOGRAFICO

El perfil sociodemográfico resume las características sociales y demográficas de un grupo de trabajadores.
Antes de tener el perfil, se debe organizar la información de los trabajadores que fue recolectada y se deben generar gráficos y tablas que resuman la información. Posteriormente, se toman las características más relevantes de la población y se establece el perfil.

Anexo 9: Perfil sociodemográfico.

3.12 PERSONAL DEL PROYECTO

Durante el periodo se garantiza que al ingreso del personal a la obra cuente con cobertura al sistema de seguridad integral, por medio de la afiliación a la EPS, ARL, CCF, FPC. Dando cumplimiento a la ley 100 de 1993 y otras normas aplicables y de este modo tener cobertura vigente ante un potencial evento de la que se requiera asistencia a cada una de las entidades.

Al personal que ingreso a la obra se le garantizo la práctica del Examen médico ocupacional de ingreso dando cumplimiento a la resolución 2346 del 2007. Adicionalmente se le deberá brindar una inducción con el objeto de informar, capacitar a los trabajadores en referencia a los riesgos de exposición, actos y condiciones inseguras, reporte de AT, dando cumplimiento a la normatividad legal vigente como decreto 1295 del 2004, decreto 2646 de 2008 y resolución 0312 del 2019 entre otras.

Anexo 10: Personal del proyecto.

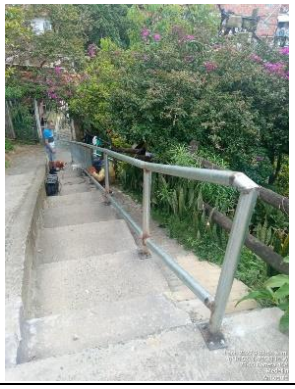
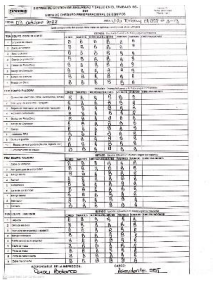
3.13 CONCLUSIÓN

Con base en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo del contratista las actividades que se realizan en el contrato están encaminadas en la prevención y protección de los trabajadores con el fin de garantizar áreas y condiciones adecuadas para prevenir accidentes e incidentes laborales.
Se acata recomendaciones para el buen desarrollo y cumplimiento de actividades con el uso de los elementos de protección personal e inspecciones de áreas, herramientas y equipos.

3.14. REGISTRO FOTOGRAFICO

		
Áreas de trabajo	Áreas de trabajo	Áreas de trabajo

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

		
Uso de equipos eléctricos	Orden y aseo	Orden y aseo
		
Permiso de trabajo	Áreas de trabajo	Orden y aseo

4. INFORME ADMINISTRATIVO DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:

4.1. CONTROL DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA ASOCIADO AL PROYECTO (ADMINISTRATIVO Y TÉCNICO) Y DE SU PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL:

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total pagado en el periodo
Septiembre	9438497132	1.355.600	4.127.000	1.301.800	8.132.800

NOMBRE	CEDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE EGRESO	TELEFONO	EPS	PENSIÓN
Charles Alberto Fernández Calle	1063306580	Operativo obra	8/07/2022		3024358082	NUEVA EPS	PORVENIR
Alexis Antonio Barcasnegras Navas	72131391	Operativo obra	8/07/2022		3215860596	NUEVA EPS	PORVENIR
Darwin Esneider Martínez Hurtado	1039596873	Operativo obra	8/07/2022		3234801260	NUEVA EPS	PORVENIR
Darwin Alberto Pascuales Fernández	78302613	Operativo obra	13/07/2022		3193774221	SALUD TOTAL	COLPENSIONES

Jorge Alberto Guzmán Durango	1045419323	Operativo obra	15/07/2022		3023365507	SALUD TOTAL	COLFONDOS
Alba Luz Areiza Cuervo	1045079301	Operativo obra	15/07/2022		3017617660	SALUD TOTAL	PROTECCION
Kevin Alexander González Salazar	1007559030	Operativo obra	15/07/2022		3235139142	SURA EPS	PORVENIR
Ricardo Andrés Maya Londoño	1037631136	Operativo obra	15/07/2022		3148651376	SURA EPS	PORVENIR
Emilio Antonio Guzmán Durango	1045422784	Operativo obra	25/07/2022		3206363839	SALUD TOTAL	PORVENIR
Kendry Alejandro García Lugo	5097004	Operativo obra	25/07/2022		3006558522	SALUD TOTAL	PORVENIR
Darío de Jesús Herrera	15480606	Operativo obra	2/08/2022		3225792800	SALUD TOTAL	PENSIONADO
Wilmer de Jesús Chavarría Valderrama	71718726	Operativo obra	2/08/2022		3023726433	SALUD TOTAL	COLPENSIONES
Néstor Noel Colmenares Martínez	4895136	Operativo obra	2/08/2022		3174175972	SALUD TOTAL	PORVENIR
Cristian Camilo López Arango	1017124063	Operativo obra	3/08/2022		3504871215	SALUD TOTAL	COLPENSIONES
Juan Fernando López Arango	1152201692	Operativo obra	3/08/2022		3205610310	SALUD TOTAL	COLPENSIONES
Giovanni Andrés Ciro	1020467108	Tecnólogo No 2	22/06/2022	25/07/2022	3217751348	SURA	PENSIONADO
Paula Andrea Villa	44007869	Tecnólogo No 1	22/06/2022		3217686071	SURA	PROTECCION
Gerardo Alfonso Tacue	10518106	residente técnico de obra	22/06/2022	25/07/2022	3114305270	SURA	PROTECCION
Carlos Raúl Barrientos	71535949	Esp. En Vías	22/06/2022		3123098362	ALIANSALUD	PORVENIR
Leidy Katherine Valencia	1037595968	Residente ambiental	22/06/2022		3128937391	SURA	PROTECCION
Gerley Eduardo Camacho	71701057	residente social	22/06/2022		3106312641	SALUD TOTAL	PROTECCION
Gloria Arzayus	38287594	Directora de obra	22/06/2022		3214253590	ALIANSALUD	PORVENIR
Deisy Bolaños Burgos	52975095	Residente SST	22/06/2022		3132384819	COMPENSAR	PORVENIR
Víctor Gonzalo Rendón	98628074	residente técnico de obra	25/06/2022		3117496364	SURA	PROTECCION
Edwin Andrés Cruz Rosero	1122338574	Tecnólogo N° 2	1/08/2022		3125505871	SURA	PORVENIR

4.2. CONTROL DEL CUMPLIMIENTO DE LAS RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA DE OBRA FRENTE A LA SUBCONTRATACIÓN:

Se Está gestionando un posible Subcontrato con la empresa SOTARCO.

4.3. INFORME DE LA MATERIALIZACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO DE OBRA Y SU MITIGACIÓN:

DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	CUANDO Y COMO SE REALIZA EL MONITOREO
Incumplimiento o retrasos con los tiempos de entrega del bien y/o servicio.	Proveedor	No	La interventoría evidencia que, por las entregas oportunas de los sitios a intervenir, entre la SIF contratista e interventoría, el contratista, a la fecha ya debería tener todo los materiales, de esos sitios asignados y hacerlos ejecutados, sin en embargo a la fecha no ha cumplido con la ejecución de estos tramos solicitados.
El proveedor no entrega los bienes y/o servicios de acuerdo con las especificaciones técnicas definidas en los documentos del proceso.	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
No aplicación durante la ejecución del contrato las políticas públicas de la Alcaldía de Medellín, otras entidades o el Gobierno establecidas en los documentos del proceso de contratación.	Entidad/Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
El recurso humano suministrado por el proveedor para la ejecución del contrato es insuficiente para cumplir con el objeto contractual.	Proveedor	Si, se ha requerido al contratista en reiteradas ocasiones, con el fin de que aumente el número de personal para aumentar los rendimientos.	Existe riesgo de no cumplir el contrato en el tiempo contractual.
Peligros físicos en el desarrollo de las actividades a ejecutar.	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Las actividades y obligaciones a realizar por parte del Contratista no son ejecutadas de manera satisfactoria.	Proveedor	Tuvieron defectos de pintura, los cueles fueron corregidos.	Sin materialización de riesgos

Cambios en la situación política, situaciones de orden público, sistema de gobierno o en las condiciones sociales, ejemplo: huelgas, asonadas, paros, actos terroristas, etc.	Entidad/Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Errores en la elaboración de las facturas y/o cuentas de cobro y sus soportes anexos, que ocasionen demora en la radicación.	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
No cumplimiento de los protocolos de bioseguridad establecidos en los documentos del proceso, que generan nuevos contagios de COVID-19	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Variación de la inflación o en factores económicos que incidan en los salarios y los servicios requeridos para el proceso de contratación.	Entidad/Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Accidentes, Incidentes, Sucesos y demás que sufra el proveedor o su equipo de trabajo en la ejecución del contrato	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Perjuicios ocasionados por la deficiente colocación de señalización preventiva en obra, falta o deficiencia en la señalización de aproximación e iluminación, equipos de radio para cierres parciales, temporales y demás señalización necesaria, y de seguridad industrial y de señalización y dotación de los operarios y trabajadores ,etc., por parte del Contratista	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Falta de disponibilidad de los elementos necesarios para desarrollar el contrato de interventoría	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Inconvenientes generales (transporte, vías de acceso, ubicación, disponibilidad in situ) para acceder a los lugares en donde se ejecuta el contrato de interventoría	Entidad/Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Fallas o errores en los conceptos que emita el interventor	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Vencimiento del término de ejecución del contrato de interventoría sin haber finalizado el seguimiento de la	Entidad/Proveedor	No	Sin materialización de riesgos

totalidad del proyecto			
Inadecuada programación y coordinación de actividades propias de la interventoría y la entidad	Entidad/Proveedor	No	Sin materialización de riesgos

4.4. COMITÉS DE OBRA:

Anexo al presente informe se relacionan los comités de obra realizado durante este período.

4.5. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA:

Correspondencia Enviada

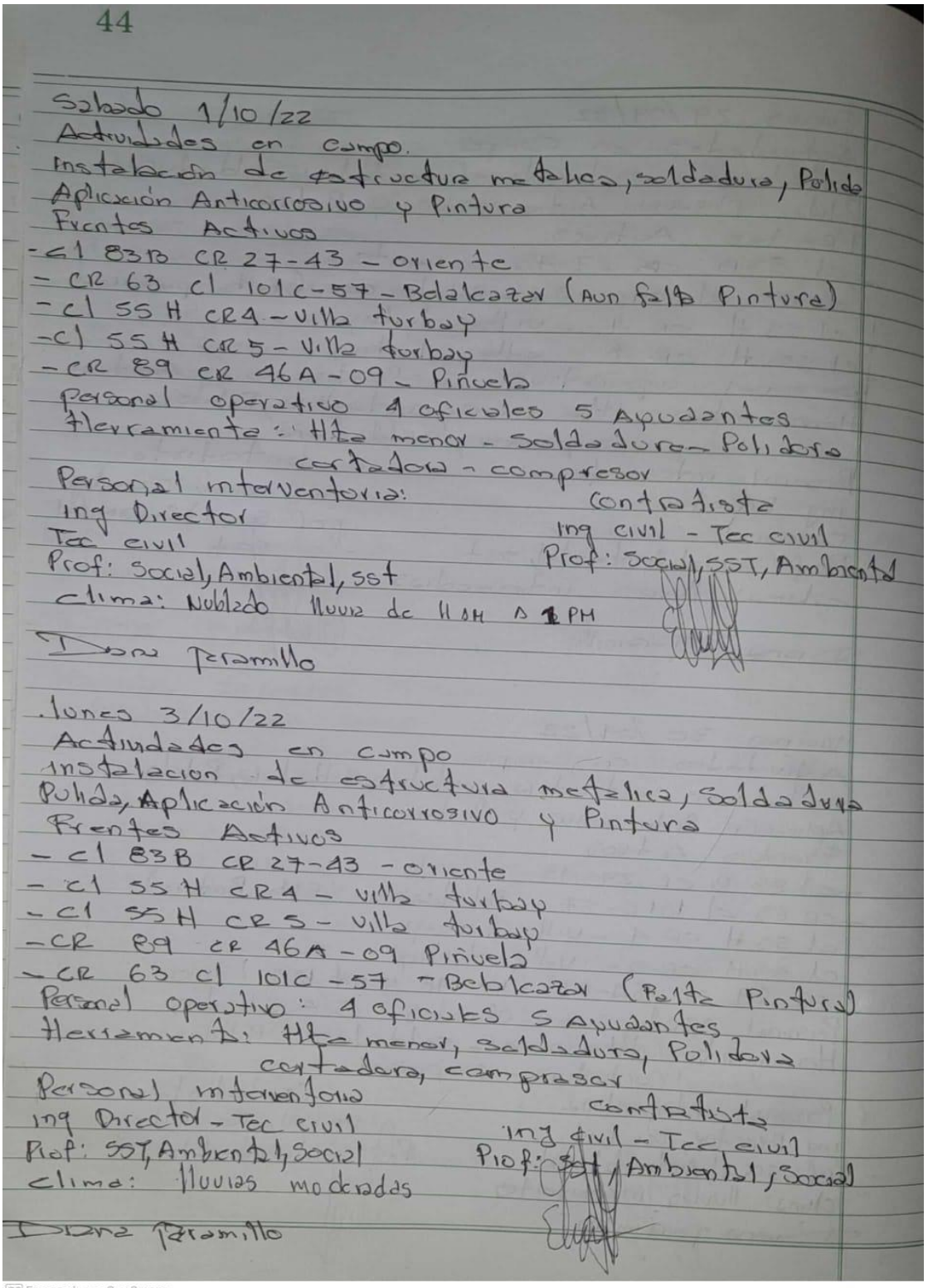
Fecha	No. Radicado	Destinatario	Asunto
04/10/2022	GDM 032	JONATHAN CASTILLO GARZÓN	Respuesta a oficio EXP-SIF-030-2022.
13/10/2022	GDM 033	JONATHAN CASTILLO GARZÓN	Respuesta a oficio EXP-SIF-033-2022. CONCEPTO CESIÓN DEL CONTRATO ESTATAL 4600094290 de 2022
14/10/2022	GDM 034	JONATHAN CASTILLO GARZÓN	Rendimientos de obra
20/10/2022	GDM 035	JONATHAN CASTILLO GARZÓN	Solicitud de entrega de paz y salvos.
21/10/2022	GDM 037	JONATHAN CASTILLO GARZÓN	Respuesta oficio EXP-SIF-036-2022. Solicitud de subcontratación.

Correspondencia recibida

Fecha	**No. Radicado**	**Destinatario**	**Asunto**
04/10/2022	EXP-SIF-031-2022	Fredy León B	ATENCION PQR 202210313307
10/10/2022	EXP-SIF-032-2022	Gerardo Díaz M	RESPUESTA OFICIO GDM-032-2022
11/10/2022	EXP-SIF-033-2022	Gerardo Díaz M	SOLICITUD CESION DEL CONTRATO

14/10/2022	EXP-SIF-034-2022	Gerardo Díaz M	Respuesta Oficio GDM-034
19/10/2022	EXP-SIF-035-2022	Fredy León B	REITERACION CESION DEL CONTRATO
21/10/2022	EXP-SIF-036-2022	Gerardo Díaz M	SOLICITUD AUTORIZACION SUBCONTRATACION
21/10/2022	EXP-SIF-037-2022	Gerardo Díaz M	CESION DE DERECHOS ECONOMICOS

4.6. COPIA DE LA BITÁCORA:



44

Sabado 1/10/22
Actividades en campo.
Instalación de estructura metalica, soldadura, Polido
Aplicación Anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos
- cl 83B CR 27-43 - oriente
- CR 63 cl 101C-57 - Bdelcazar (Aun falta Pintura)
- cl 55 H CR4 - villa turbay
- cl 55 H CR 5 - Villa turbay
- CR 89 CR 46A-09 - Piñuela
Personal operativo 4 oficiales 5 Ayudantes
Herramienta: Hta menor - Soldadura - Polidora
cortadora - compresor
Personal interventoria: Contratista
Ing Director Ing civil - Tec civil
Tec civil Prof: Social, SST, Ambiental
Prof: Social, Ambiental, sst
clima: Nublado lluvia de 11 AM a 1 PM

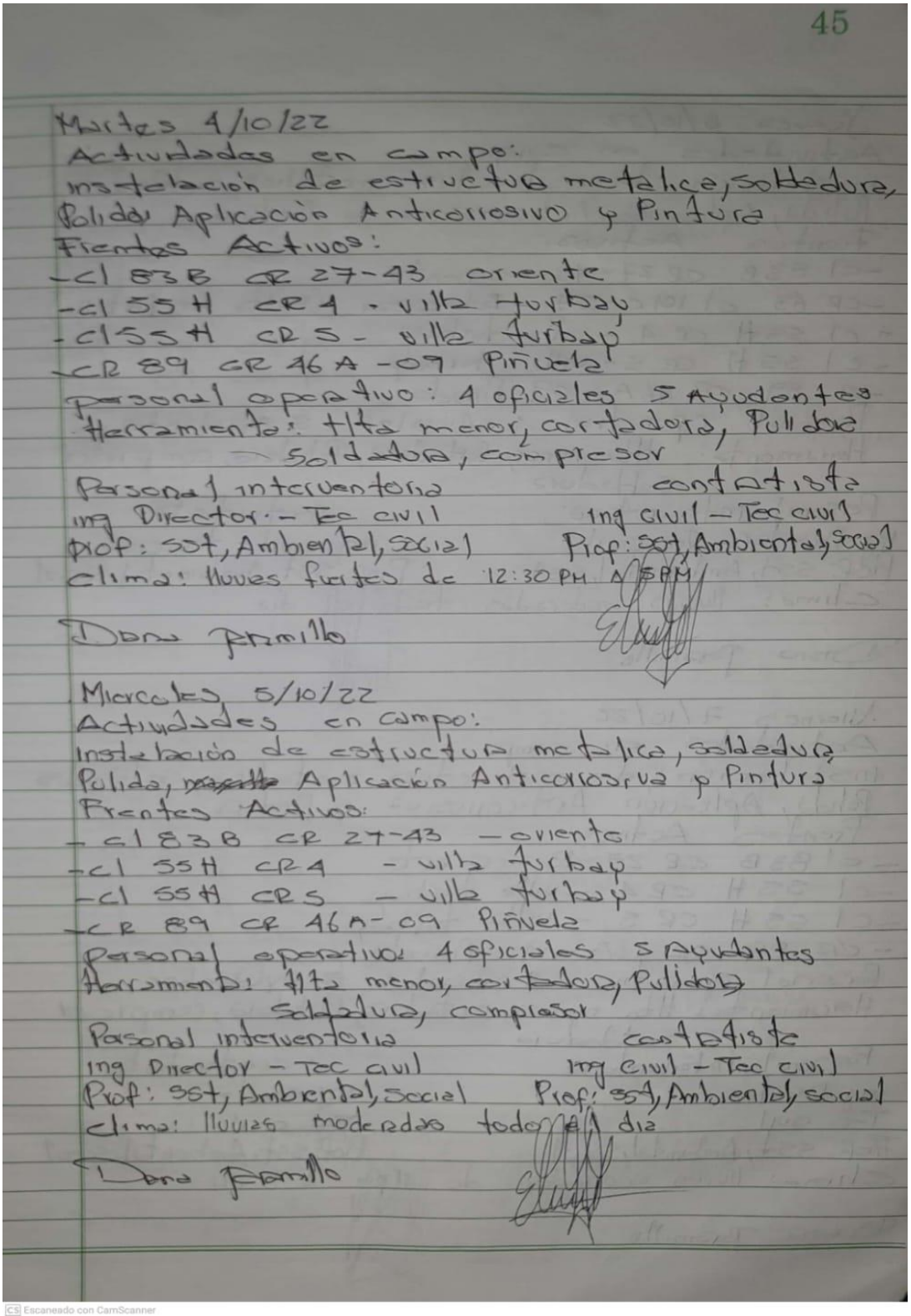
Dora Jaramillo

.lunes 3/10/22
Actividades en campo
instalacion de estructura metalica, soldadura
Polida, Aplicación Anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos
- cl 83B CR 27-43 - oriente
- cl 55 H CR4 - villa turbay
- cl 55 H CR 5 - villa turbay
- CR 89 CR 46A-09 Piñuela
- CR 63 cl 101C-57 - Bdelcazar (Falta Pintura)
Personal operativo: 4 oficiales 5 Ayudantes
Herramienta: Hta menor, Soldadura, Polidora
cortadora, compresor
Personal intervention Contratista
ing Director - Tec civil ing civil - Tec civil
Prof: SST, Ambiental, Social Prof: SST, Ambiental, Social
clima: lluvias moderadas

Dora Jaramillo

CS Escaneado con CamScanner

4.7.



45

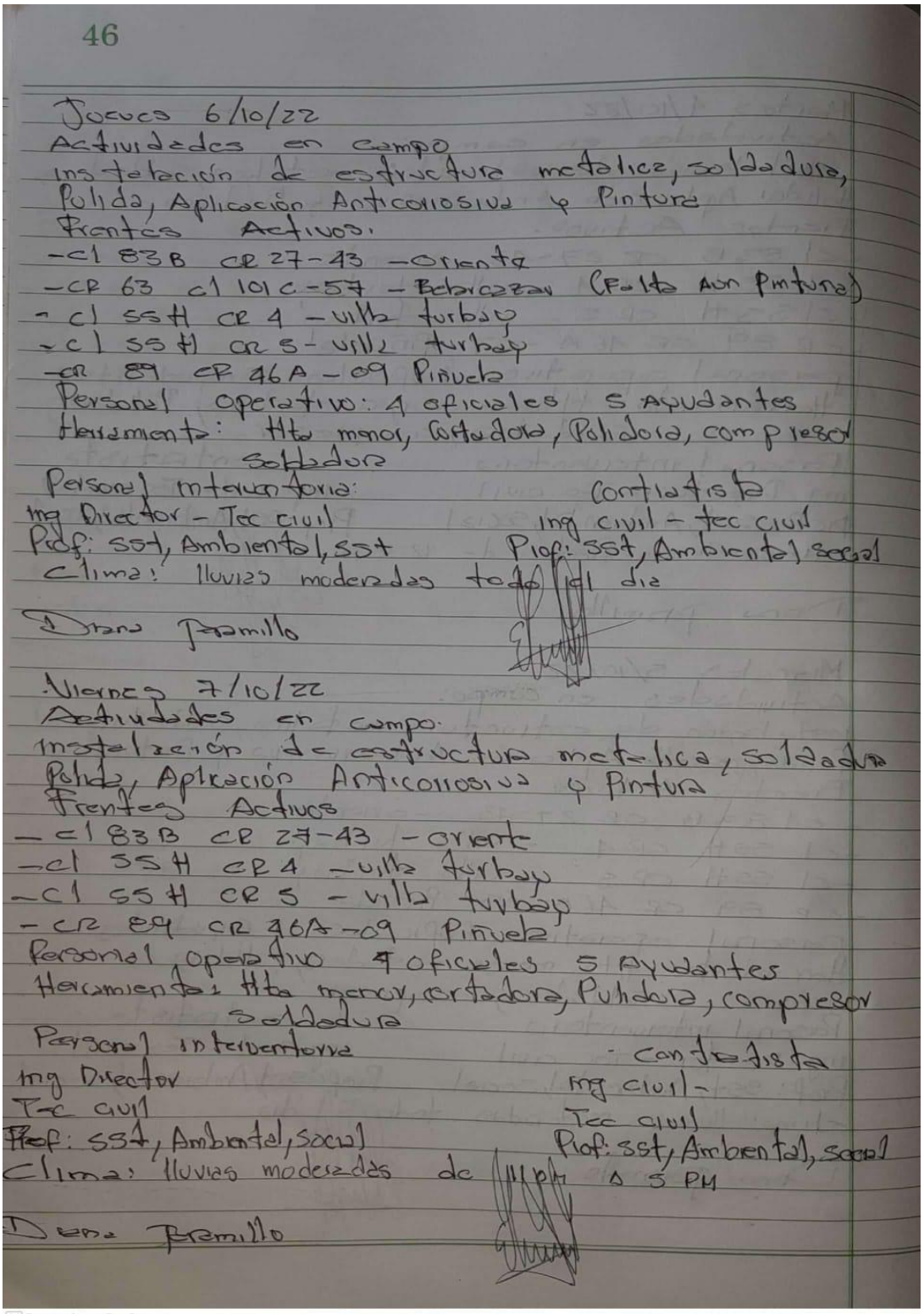
Martes 4/10/22
Actividades en campo:
instalación de estructura metalica, soldadura, Polida, Aplicación Anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos:
-cl 83B CR 27-43 oriente
-cl 55 H CR 4 - villa turbay
-cl 55 H CR 5 - villa turbay
-CR 89 CR 46 A -09 Piñuela
personal operativo: 4 oficiales 5 Ayudantes
Herramienta: t/ta menor, cortadora, Pulidora Soldadora, compresor
Personal interventoria contratista
ing Director - Tec civil ing civil - Tec civil
Prof: SST, Ambiental, Social Prof: SST, Ambiental, Social
clima: lluvias fuertes de 12:30 PM A 5PM

Dora Ramillo

Miercoles 5/10/22
Actividades en campo:
instalación de estructura metalica, soldadura, Polida, ~~pintura~~ Aplicación Anticorrosiva y Pintura
Frentes Activos:
- cl 83B CR 27-43 - oriente
-cl 55H CR 4 - villa turbay
-cl 55 H CR 5 - villa turbay
-CR 89 CR 46A-09 Piñuela
Personal operativo: 4 oficiales 5 Ayudantes
Herramienta: t/ta menor, cortadora, Pulidora Soldadura, compresor
Personal interventoria contratista
ing Director - Tec civil ing civil - Tec civil
Prof: SST, Ambiental, Social Prof: SST, Ambiental, Social
clima: lluvias moderadas todo el dia

Dora Ramillo

CS Escaneado con CamScanner



46

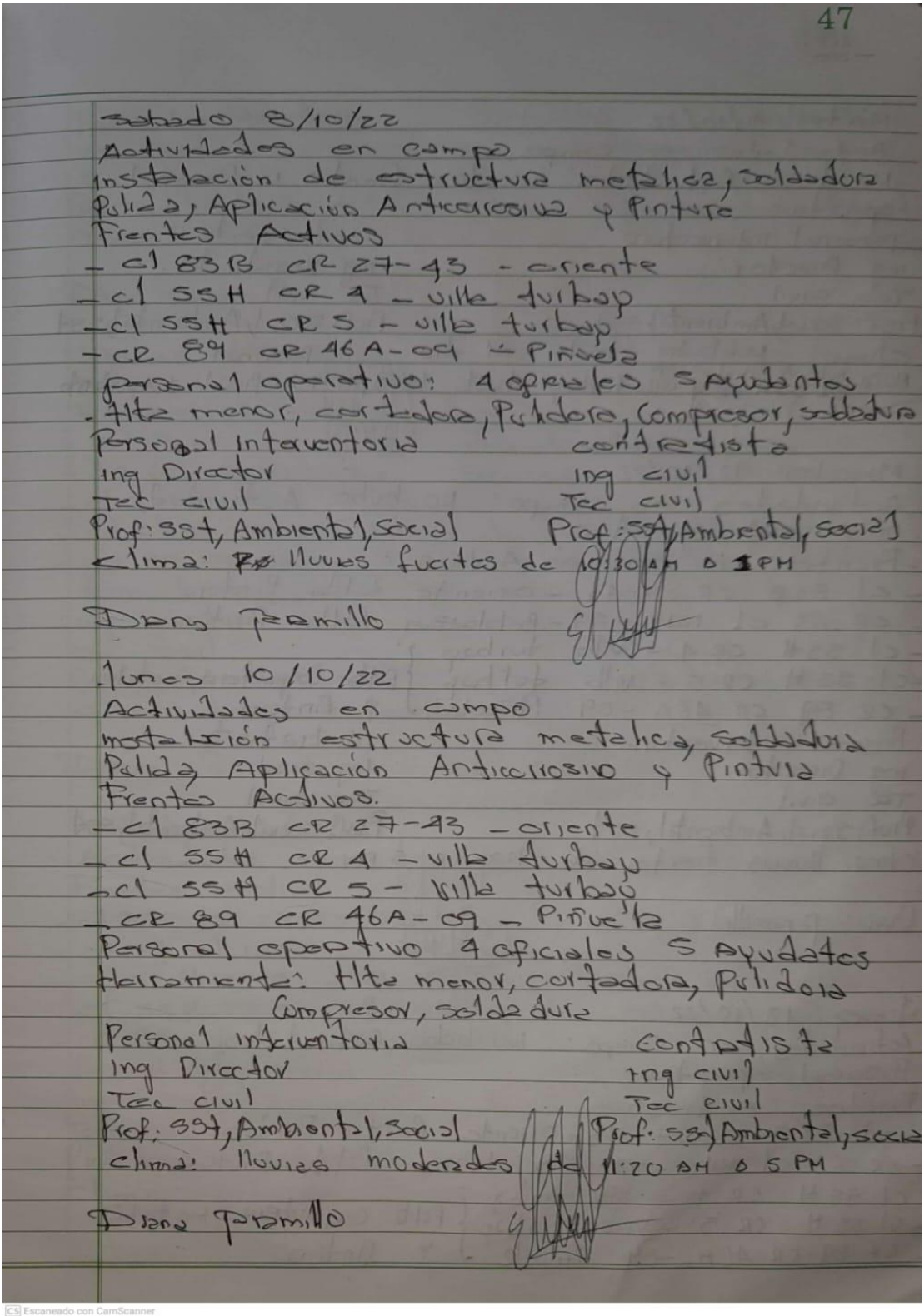
Jueves 6/10/22
Actividades en campo
instalación de estructura metalica, soldadura, Pulida, Aplicación Anticorrosiva y Pintura
frentes Activos:
-cl 83B CR 27-43 -Oriente
-CR 63 cl 101C-57 - Bebrizeay (Falta aun Pintura)
- cl 55H CR 4 - villa turbay
- cl 55 H CR 5 - villa turbay
-CR 89 CR 46A - 09 Piñuela
Personal operativo: 4 oficiales 5 Ayudantes
Herramienta: Hta menor, Cortadora, Pulidora, compresor soldadura
Personal interventoria: Contratista
Ing Director - Tec civil Ing civil - tec civil
Prof: SST, Ambiental, SST Prof: SST, Ambiental Social
Clima: lluvias moderadas todo el dia

Dana Jaramillo

Viernes 7/10/22
Actividades en campo:
instalación de estructura metalica, soldadura
Pulida, Aplicación Anticorrosiva y Pintura
Frentes Activos
- cl 83B CR 27-43 - oriente
- cl 55H CR 4 - villa turbay
- cl 55H CR 5 - villa turbay
- CR 89 CR 46A - 09 Piñuela
Personal operativo 4 oficiales 5 Ayudantes
Herramienta: Hta menor, cortadora, Pulidora, compresor soldadura
Personal interventoria · Contratista
Ing Director Ing civil -
Tec civil Tec civil
Prof: SST, Ambiental, Social Prof: SST, Ambiental, Social
Clima: lluvias moderadas de 11 pm a 5 PM

Dana Jaramillo

Escaneado con CamScanner



47

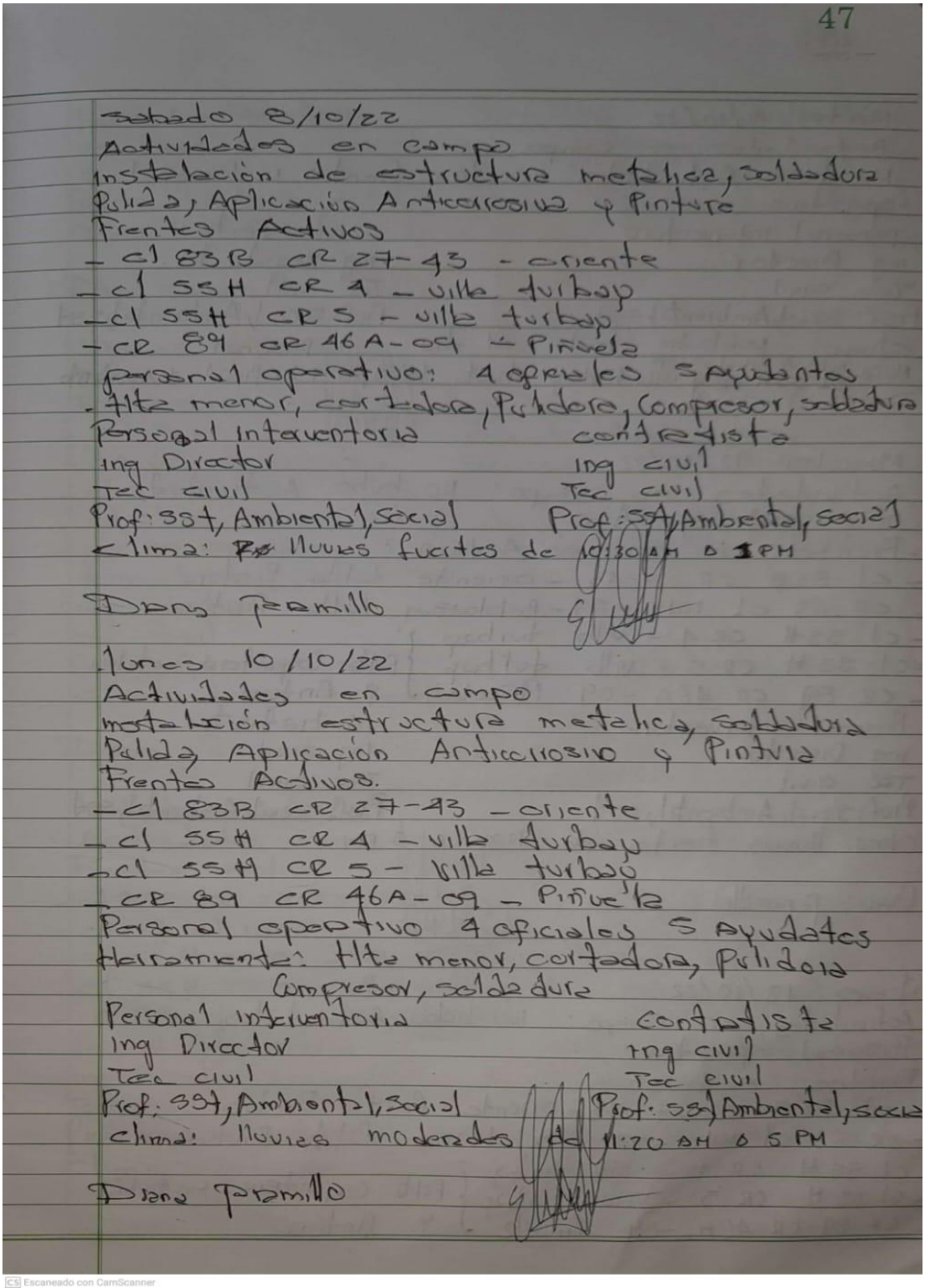
Sabado 8/10/22
Actividades en campo
instalación de estructura metalica, soldadura
Pulida, Aplicación Anticorrosiva y Pintura
Frentes Activos
- cl 83B CR 27-43 - oriente
- cl 55H CR 4 - villa turbay
- cl 55H CR 5 - villa turbay
- CR 89 CR 46A-09 - Pinuela
personal operativo: 4 oficiales 5 Ayudantes
- Alte menor, cortadora, Pulidora, Compresor, soldadura
Personal interventoria — contratista
Ing Director — Ing civil
Tec civil — Tec civil
Prof: SST, Ambiental, Social — Prof: SST, Ambiental, Social
clima: Nubes fuertes de 10:30 AM a 1 PM

Diana Pramillo

Lunes 10/10/22
Actividades en campo
instalación estructura metalica, soldadura
Pulida, Aplicación Anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos.
- cl 83B CR 27-43 - oriente
- cl 55H CR 4 - villa turbay
- cl 55H CR 5 - villa turbay
- CR 89 CR 46A-09 - Pinuela
Personal operativo 4 oficiales 5 ayudates
Herramienta: Alte menor, cortadora, Pulidora
Compresor, soldadura
Personal interventoria — contratista
Ing Director — Ing civil
Tec civil — Tec civil
Prof: SST, Ambiental, Social — Prof: SST, Ambiental, Social
clima: Nubes moderadas de 11:20 AM a 5 PM

Diana Pramillo

Escaneado con CamScanner



47

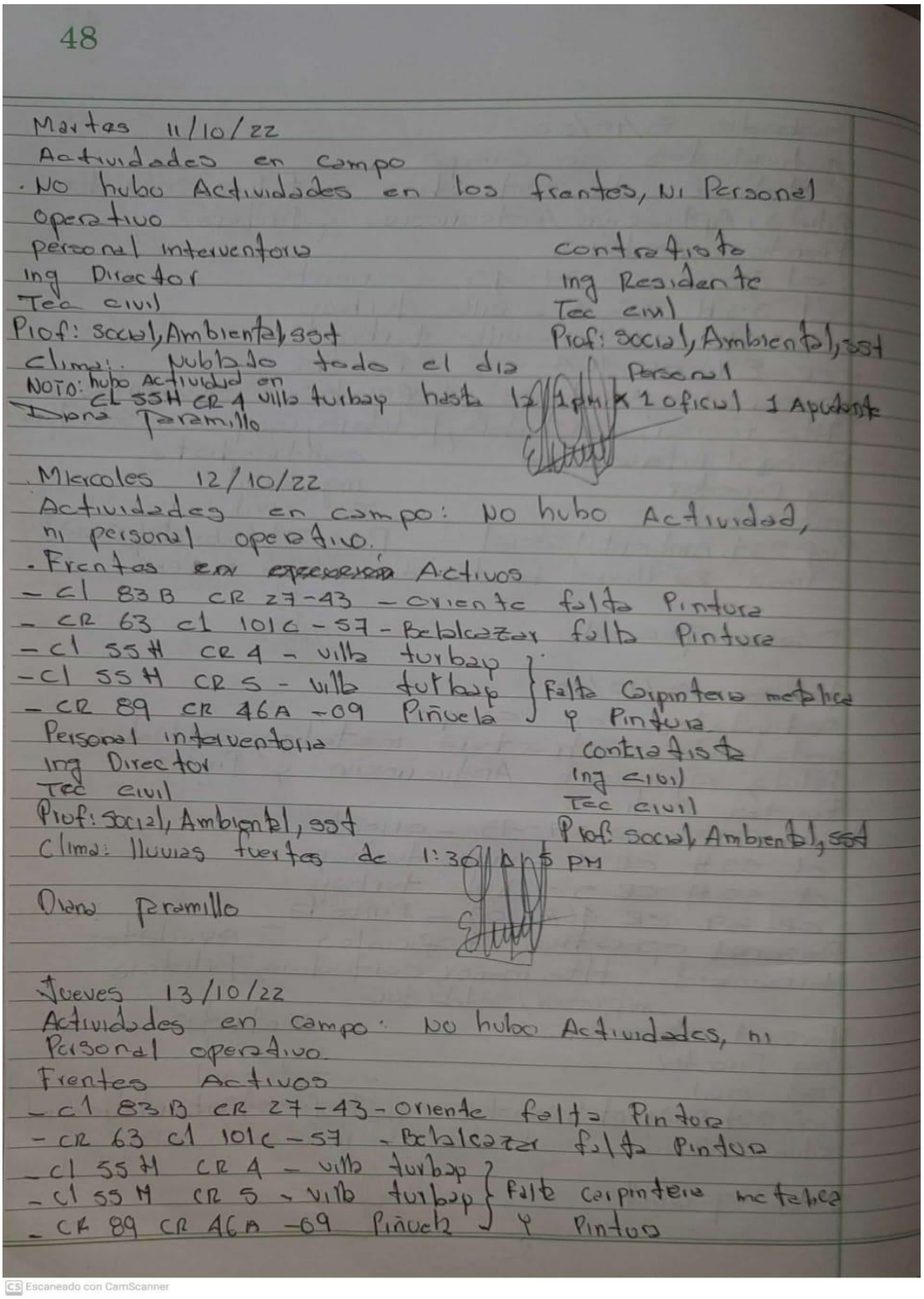
Sabado 8/10/22
Actividades en campo
instalacion de estructura metalica, soldadura
Pulida, Aplicacion Anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos
- cl 83B CR 27-43 - oriente
- cl 55H CR 4 - villa turbay
- cl 55H CR 5 - villa turbay
- CR 89 CR 46A-09 - Pinuela
personal operativo: 4 oficiales 5 Ayudantes
- Hta menor, cortadora, Pulidora, Compresor, soldadura
Personal Interventoria — contratista
Ing Director — Ing civil
Tec civil — Tec civil
Prof: SST, Ambiental, Social — Prof: SST, Ambiental, Social
Clima: ~~Ps~~ Nuves fuertes de 10:30 AM a 1 PM

Diana Pramillo

Lunes 10/10/22
Actividades en campo
instalacion estructura metalica, soldadura
Pulida, Aplicacion Anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos.
- cl 83B CR 27-43 - oriente
- cl 55H CR 4 - villa turbay
- cl 55H CR 5 - villa turbay
- CR 89 CR 46A-09 - Pinuela
Personal operativo 4 oficiales 5 Ayudantes
Herramienta: Hta menor, cortadora, Pulidora
Compresor, soldadura
Personal Interventoria — contratista
Ing Director — Ing civil
Tec civil — Tec civil
Prof: SST, Ambiental, Social — Prof: SST, Ambiental, Social
clima: Nuves moderadas de 11:20 AM a 5 PM

Diana Pramillo

Escaneado con CamScanner



48

Martes 11/10/22
Actividades en campo
· No hubo Actividades en los frentes, ni Personal operativo
personal interventoria
Ing Director
Tec civil
Piof: social, Ambiental, sst
Clima: Nublado todo el dia
NOTO: hubo Actividad en CL 55H CR 4 villa turbay hasta 12 1pm
Diana Taramillo

contratista
Ing Residente
Tec civil
Prof: social, Ambiental, sst
Personal
1 oficial 1 Ayudante

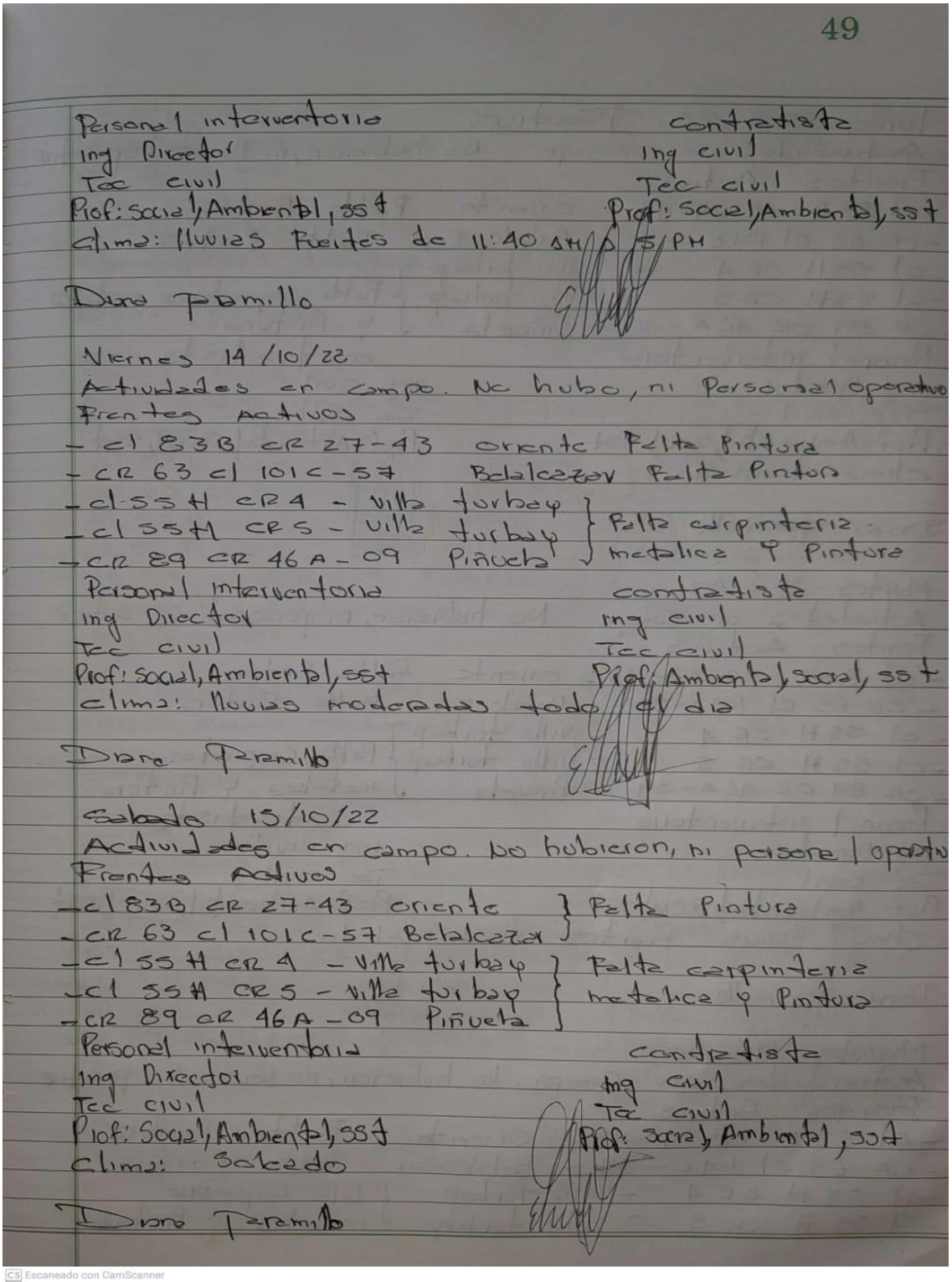
Miercoles 12/10/22
Actividades en campo: No hubo Actividad, ni personal operativo.
· Frentes ~~en ejecución~~ Activos
- cl 83B CR 27-43 - oriente falta Pintura
- CR 63 cl 101C-57 - Bebloazar falta Pintura
- cl 55H CR 4 - villa turbay } Falta Carpintería metálica
- cl 55H CR 5 - villa turbay } y Pintura
- CR 89 CR 46A -09 Piñuela
Personal interventoria
Ing Director
Tec civil
Piof: social, Ambiental, sst
Clima: lluvias fuertes de 1:30 a 5 PM

contratista
Ing civil
Tec civil
Prof: social, Ambiental, sst

Diana Taramillo

Jueves 13/10/22
Actividades en campo: No hubo Actividades, ni Personal operativo.
Frentes Activos
- cl 83B CR 27-43 - oriente falta Pintura
- CR 63 cl 101C-57 - Bebloazar falta Pintura
- cl 55H CR 4 - villa turbay } Falta carpintería metálica
- cl 55H CR 5 - villa turbay } y Pintura
- CR 89 CR 46A -09 Piñuela

Escaneado con CamScanner



49

Personal interventoria
Ing Director
Tec civil
Prof: Social, Ambiental, sst
Clima: lluvias fuertes de 11:40 AM a 5 PM

contratista
Ing civil
Tec civil
Prof: Social, Ambiental, sst

Diario Personal

Viernes 14/10/22
Actividades en campo. No hubo, ni Personal operativo
Frentes Activos
- cl 83B CR 27-43 oriente Falta Pintura
- CR 63 cl 101C-57 Belalcazar Falta Pintura
- cl 55H CR 4 - Villa turbay } Falta carpinteria metalica y Pintura
- cl 55H CR 5 - Villa turbay
- CR 89 CR 46A-09 Piñuela

Personal interventoria
Ing Director
Tec civil
Prof: Social, Ambiental, sst
clima: lluvias moderadas todo el dia

contratista
Ing civil
Tec civil
Prof: Ambiental, social, sst

Diario Personal

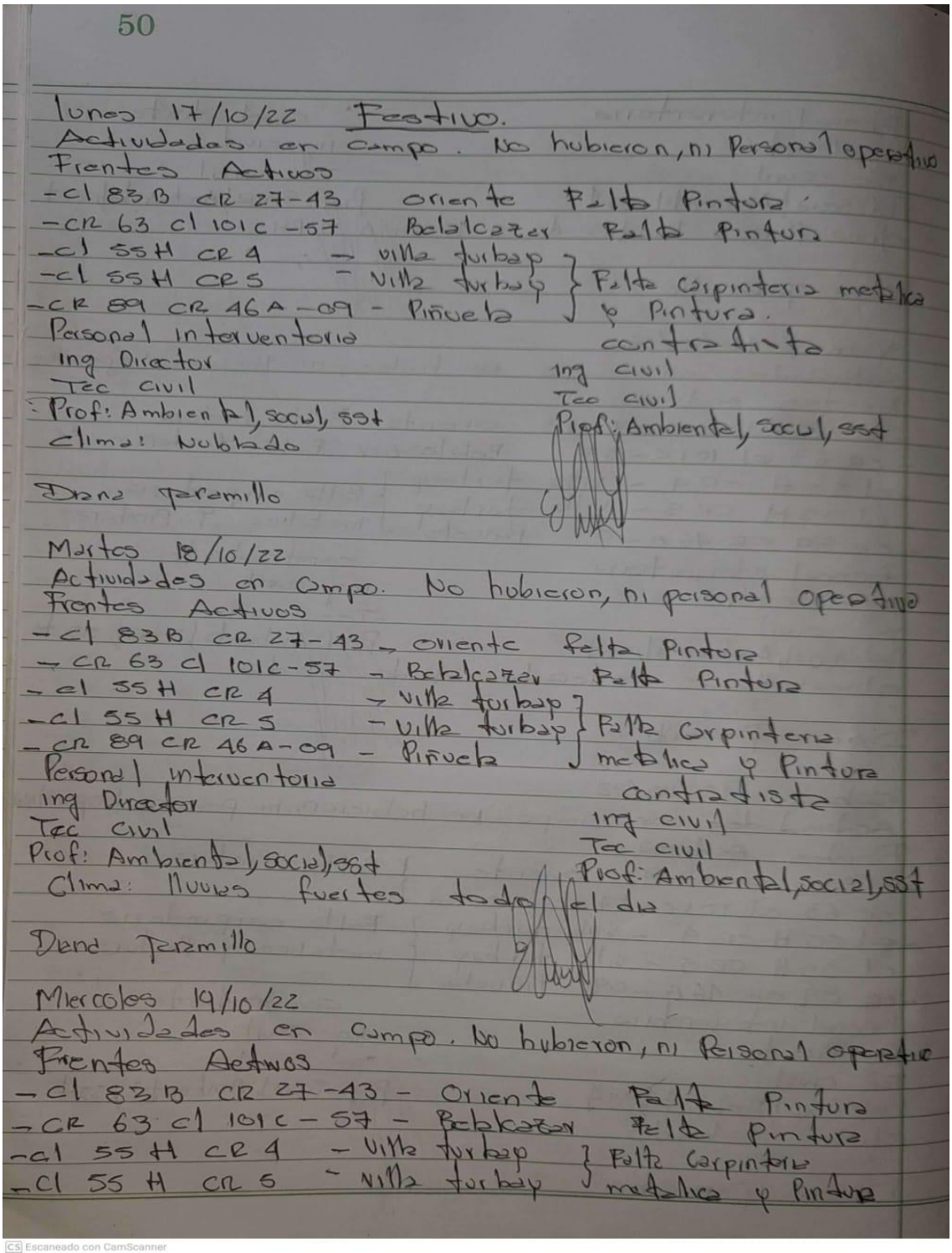
Sabado 15/10/22
Actividades en campo. No hubieron, ni persona | operativo
Frentes Activos
- cl 83B CR 27-43 oriente } Falta Pintura
- CR 63 cl 101C-57 Belalcazar
- cl 55H CR 4 - Villa turbay } Falta carpinteria metalica y Pintura
- cl 55H CR 5 - Villa turbay
- CR 89 CR 46A-09 Piñuela

Personal interventoria
Ing Director
Tec civil
Prof: Social, Ambiental, sst
Clima: Sabado

contratista
Ing civil
Tec civil
Prof: Social, Ambiental, sst

Diario Personal

Escaneado con CamScanner



50

Lunes 17/10/22 Festivo.
Actividades en campo. No hubieron, ni Personal operativo
Frentes Activos
-cl 83B CR 27-43 Oriente Falta Pintura
-CR 63 cl 101C -57 Bebelcazer Falta Pintura
-cl 55H CR 4 - Villa turbay } Falta carpintería metálica
-cl 55H CR 5 - Villa turbay } y Pintura.
-CR 89 CR 46A-09 - Piñuela contratista
Personal interventoría ing civil
ing Director Tec civil
Tec civil Prof: Ambiental, social, sst
Prof: Ambiental, social, sst
clima: Nublado

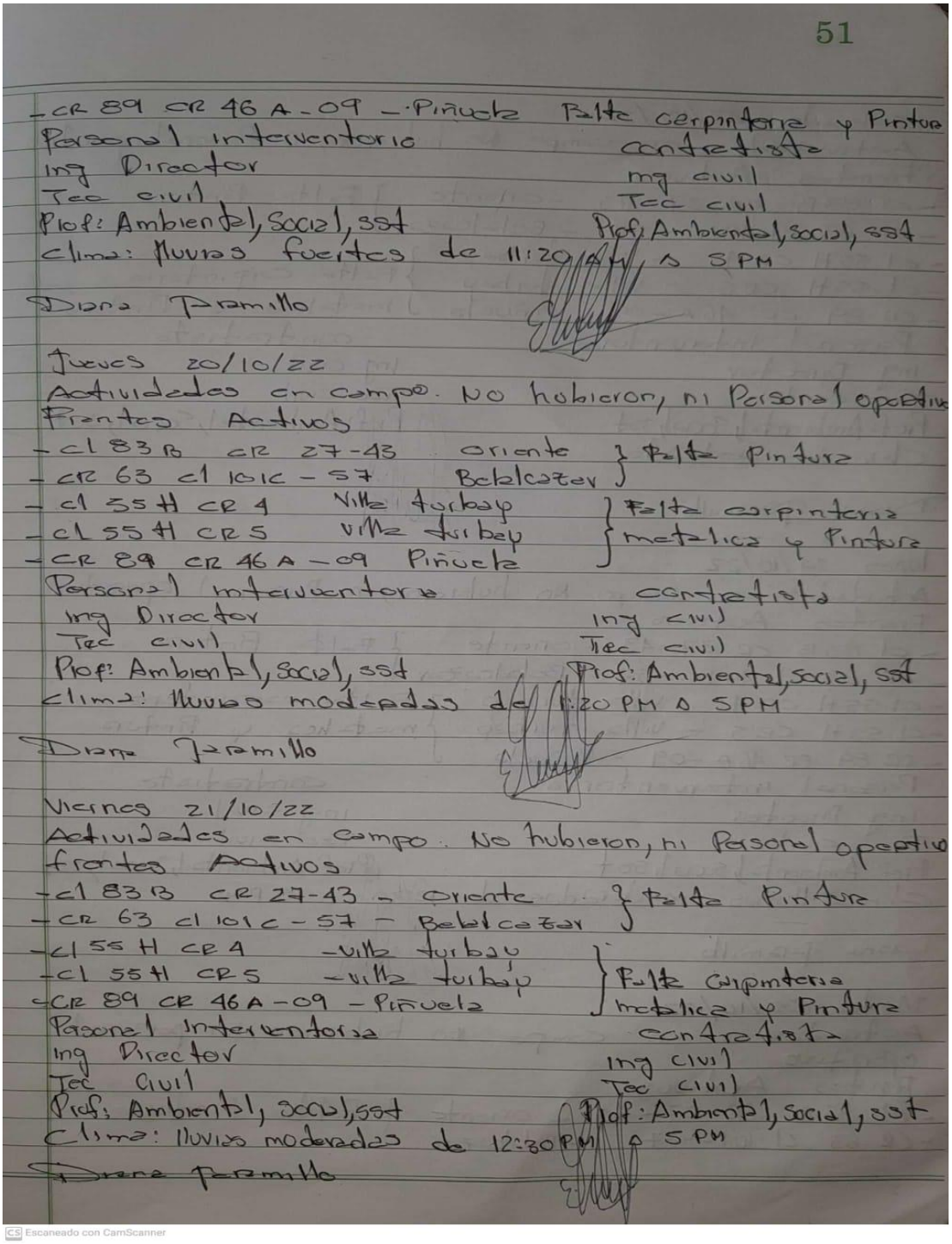
Diana Jaramillo

Martes 18/10/22
Actividades en campo. No hubieron, ni personal operativo
Frentes Activos
-cl 83B CR 27-43 - Oriente falta Pintura
-CR 63 cl 101C-57 - Bebelcazer Falta Pintura
-cl 55H CR 4 - Villa turbay } Falta Carpintería
-cl 55H CR 5 - Villa turbay } metálica y Pintura
-CR 89 CR 46A-09 - Piñuela contratista
Personal interventoría ing civil
ing Director Tec civil
Tec civil Prof: Ambiental, social, sst
Prof: Ambiental, social, sst
Clima: Nubes fuertes todo el día

Diana Jaramillo

Miercoles 19/10/22
Actividades en campo. No hubieron, ni Personal operativo
Frentes Activos
-cl 83B CR 27-43 - Oriente Falta Pintura
-CR 63 cl 101C-57 - Bebelcazer Falta Pintura
-cl 55H CR 4 - Villa turbay } Falta Carpintería
-cl 55H CR 5 - Villa turbay } metálica y Pintura

CS Escaneado con CamScanner



51

-CR 89 CR 46 A-09 - Piñuela Falta carpintería y Pintura
Personal interventoría
Ing Director
Tec civil
Prof: Ambiental, Social, sst
Clima: lluvias fuertes de 11:20 AM a 5 PM

Contratista
ing civil
Tec civil
Prof: Ambiental, social, sst

Diana Jaramillo

Jueves 20/10/22
Actividades en campo. No hubieron, ni Personal operativo
Frentes Activos
- cl 83B CR 27-43 oriente } Falta Pintura
- CR 63 cl 101C - 57 Bebelcazar }
- cl 55 H CR 4 Villa turbay } Falta carpintería
- cl 55 H CR 5 Villa turbay } metalica y Pintura
- CR 89 CR 46 A - 09 Piñuela
Personal interventoría
ing Director
Tec civil
Prof: Ambiental, Social, sst
Clima: lluvias moderadas de 1:20 PM a 5 PM

Contratista
ing civil
Tec civil
Prof: Ambiental, Social, sst

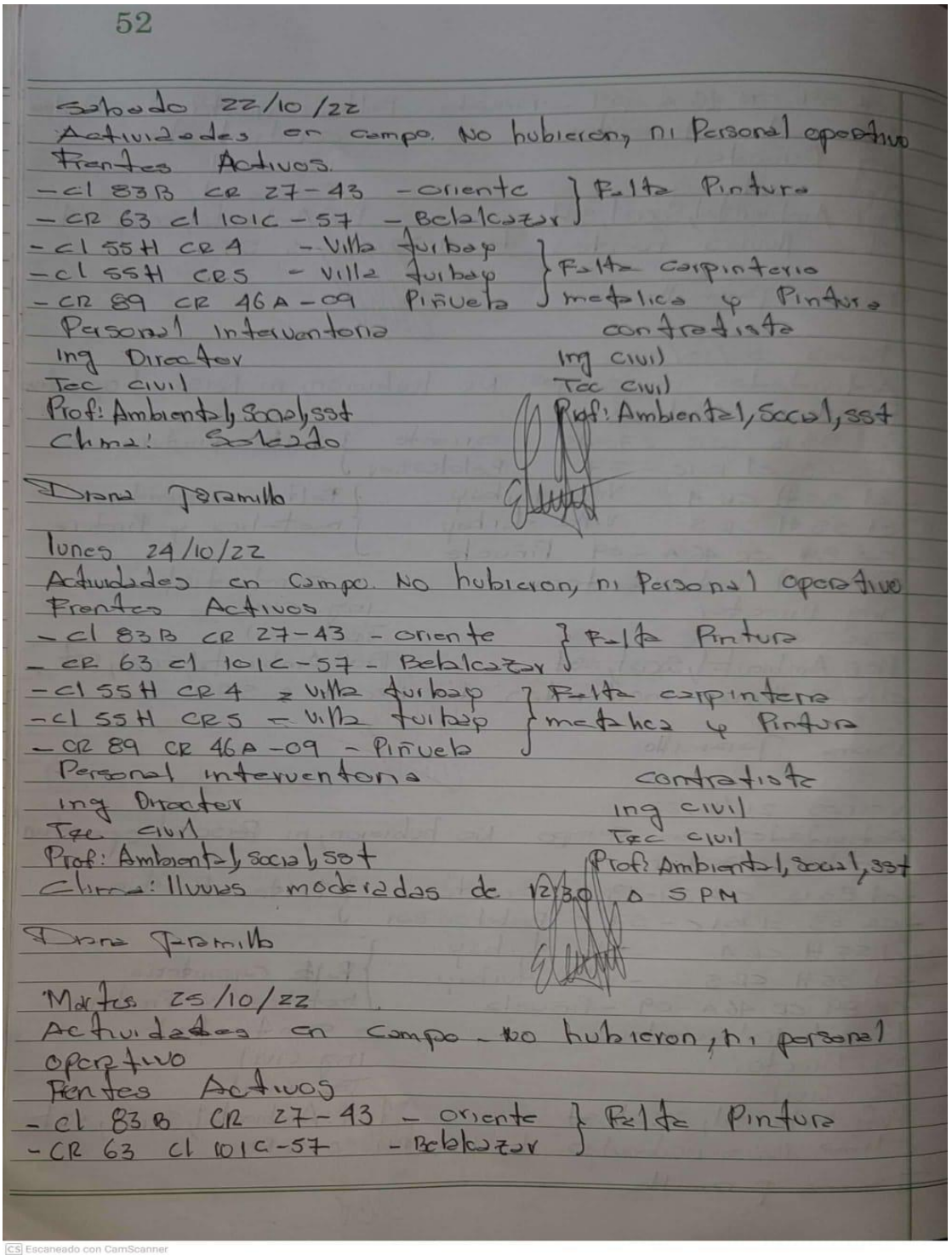
Diana Jaramillo

Viernes 21/10/22
Actividades en campo. No hubieron, ni Personal operativo
frentes Activos
- cl 83B CR 27-43 - oriente } Falta Pintura
- CR 63 cl 101C - 57 - Bebelcazar }
- cl 55 H CR 4 - Villa turbay } Falta carpintería
- cl 55 H CR 5 - Villa turbay } metalica y Pintura
- CR 89 CR 46 A - 09 - Piñuela
Personal interventoría
ing Director
Tec civil
Prof: Ambiental, Social, sst
Clima: lluvias moderadas de 12:30 PM a 5 PM

Contratista
ing civil
Tec civil
Prof: Ambiental, Social, sst

Diana Jaramillo

Escaneado con CamScanner



52

Sabado 22/10/22
Actividades en campo. No hubieron, ni Personal operativo
Frentes Activos.
- cl 83B CR 27-43 - oriente } Falta Pintura
- CR 63 cl 101C-57 - Bebelcazar }
- cl 55H CR 4 - Villa Turbay } Falta carpinteria
- cl 55H CR5 - Villa Turbay } metalica y Pintura
- CR 89 CR 46A-09 Piñuela }
Personal Interventoria — contratista
Ing Diracter — Ing civil
Tec civil — Tec civil
Prof: Ambiental, Social, sst — Prof: Ambiental, Social, sst
Clima: Soleado

Diana Jaramillo

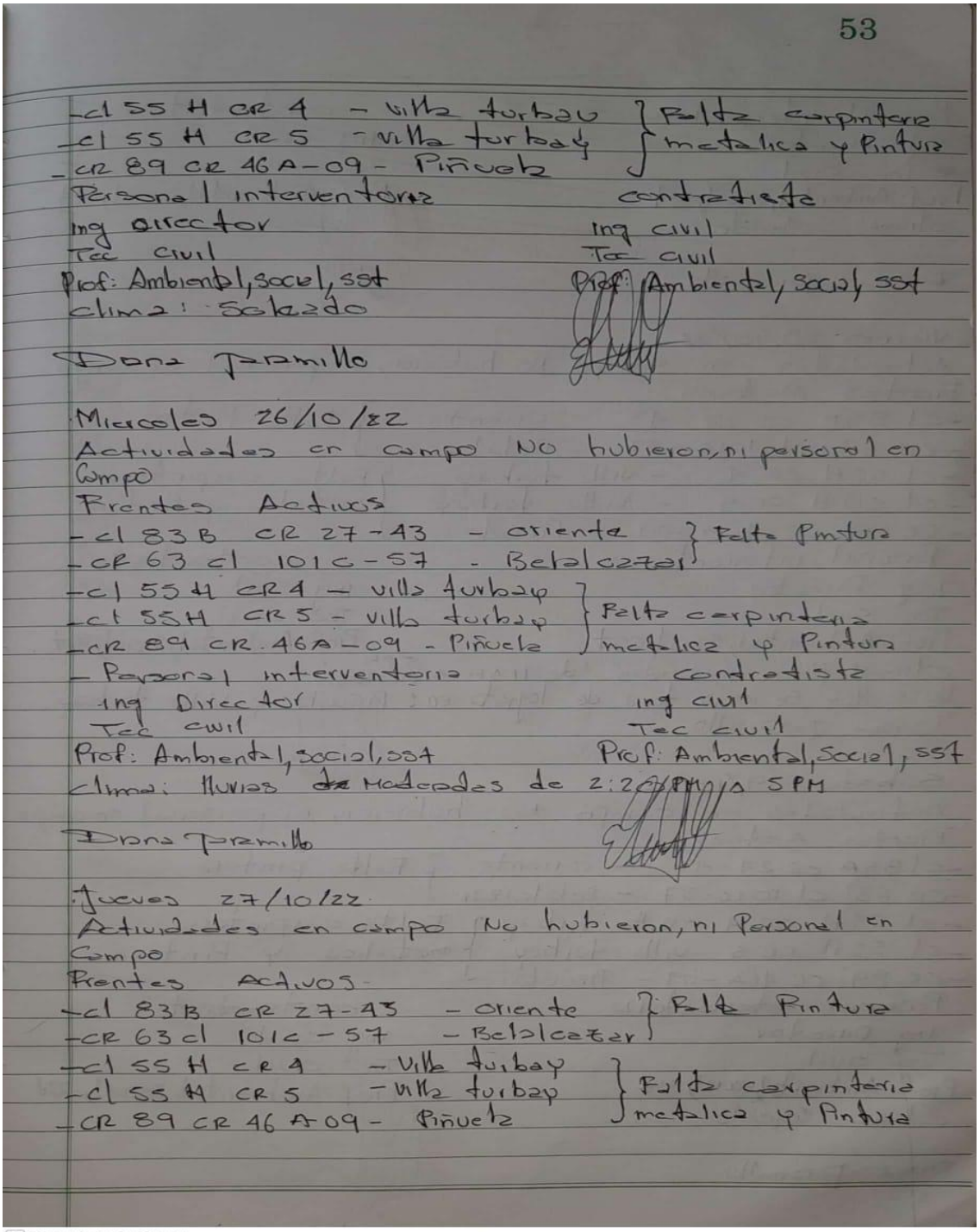
Lunes 24/10/22
Actividades en Campo. No hubieron, ni Personal operativo
Frentes Activos
- cl 83B CR 27-43 - oriente } Falta Pintura
- CR 63 cl 101C-57 - Bebelcazar }
- cl 55H CR 4 - Villa Turbay } Falta carpintera
- cl 55H CR5 - Villa Turbay } metalica y Pintura
- CR 89 CR 46A-09 - Piñuela }
Personal interventoria — contratista
ing Diracter — ing civil
Tec civil — Tec civil
Prof: Ambiental, social, sst — Prof: Ambiental, Social, sst
Clima: lluvias moderadas de 12:30 a 5 PM

Diana Jaramillo

Martes 25/10/22
Actividades en Campo - No hubieron, ni personal operativo
Frentes Activos
- cl 83B CR 27-43 - oriente } Falta Pintura
- CR 63 cl 101C-57 - Bebelcazar }

CS Escaneado con CamScanner

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



53

-cl 55 H CR 4 - Villa Turbay
-cl 55 H CR 5 - Villa Turbay
-CR 89 CR 46A-09 - Piñuela
} Falta carpintería metálica y Pintura

Personal interventoría
Ing Director
Tec civil
Prof: Ambiental, social, sst
clima: Soleado

contratista
Ing civil
Tec civil
Prof: Ambiental, social, sst

Dona Jaramillo

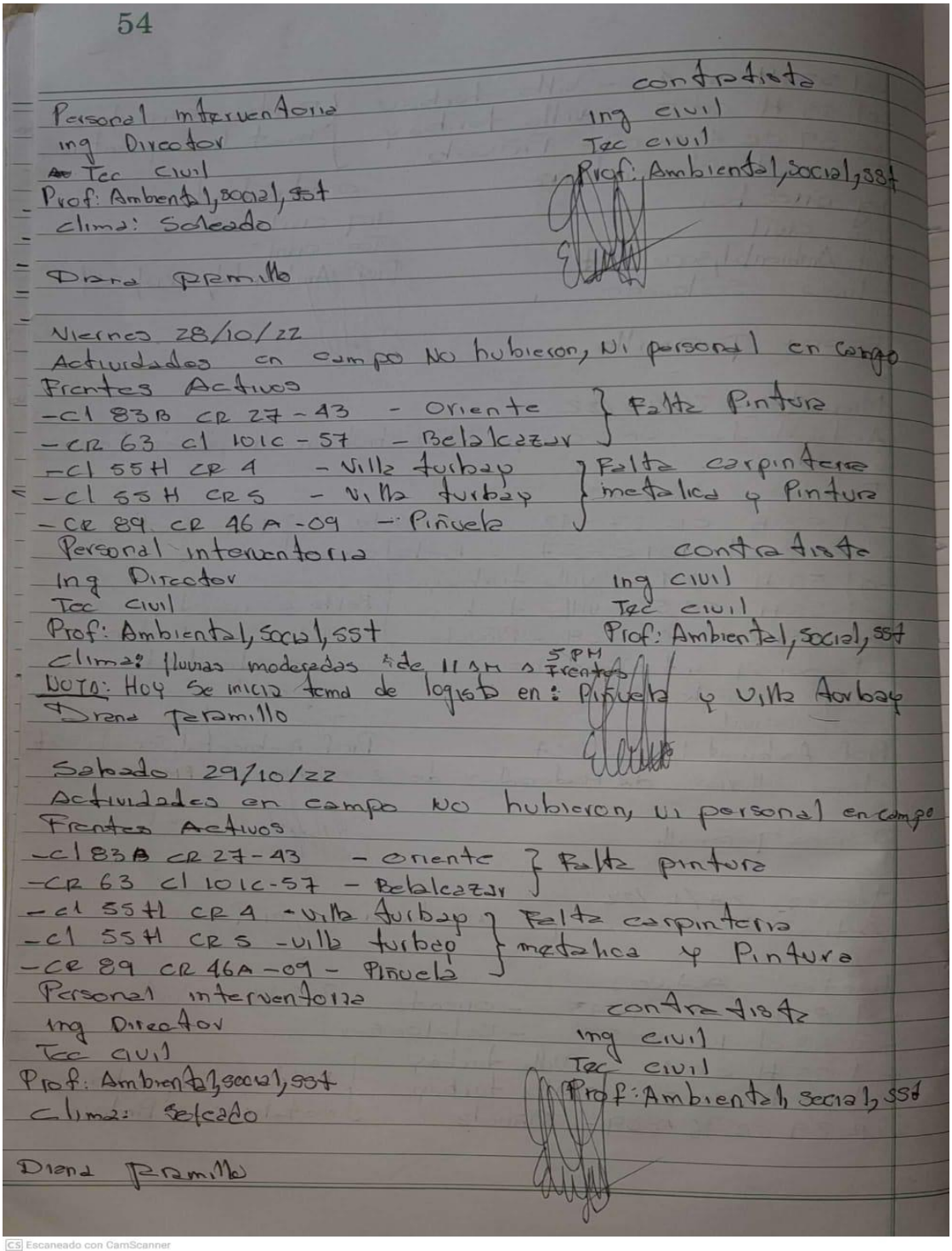
Miercoles 26/10/22
Actividades en campo No hubieron, ni personal en Campo
Frentes Activos
-cl 83B CR 27-43 - oriente
-CR 63 cl 101C-57 - Belalcazar
} Falta Pintura
-cl 55 H CR 4 - Villa Turbay
-cl 55H CR 5 - Villa Turbay
-CR 89 CR 46A-09 - Piñuela
} Falta carpintería metálica y Pintura
- Personal interventoría
Ing Director
Tec civil
Prof: Ambiental, social, sst
clima: Lluvias ~~de~~ Moderadas de 2:20 PM a 5 PM

contratista
ing civil
Tec civil
Prof: Ambiental, Social, sst

Dona Jaramillo

Jueves 27/10/22
Actividades en campo No hubieron, ni Personal en Campo
Frentes Activos
-cl 83B CR 27-43 - oriente
-CR 63 cl 101C-57 - Belalcazar
} Falta Pintura
-cl 55 H CR 4 - Villa Turbay
-cl 55 H CR 5 - Villa Turbay
-CR 89 CR 46A-09 - Piñuela
} Falta carpintería metálica y Pintura

CS Escaneado con CamScanner



54

Personal interventoria
ing Director
Tec civil
Prof: Ambiental, social, sst
clima: Soleado

contratista
ing civil
Tec civil
Prof: Ambiental, social, sst

Diana Pramillo

Viernes 28/10/22
Actividades en campo No hubieron, Ni personal en campo
Frentes Activos
-cl 83B CR 27-43 - Oriente } Falta Pintura
-CR 63 cl 101C-57 - Belalcazar
-cl 55H CR 4 - Villa Turbay } Falta carpintera metalica y Pintura
-cl 55H CR 5 - Villa Turbay
-CR 89 CR 46A-09 - Piñuela
Personal interventoria
ing Director
Tec civil
Prof: Ambiental, social, sst
clima: lluvias moderadas de 11 AM a 5 PM
NOTA: Hoy se inicia toma de logistica en: Piñuela y Villa Turbay
Diana Pramillo

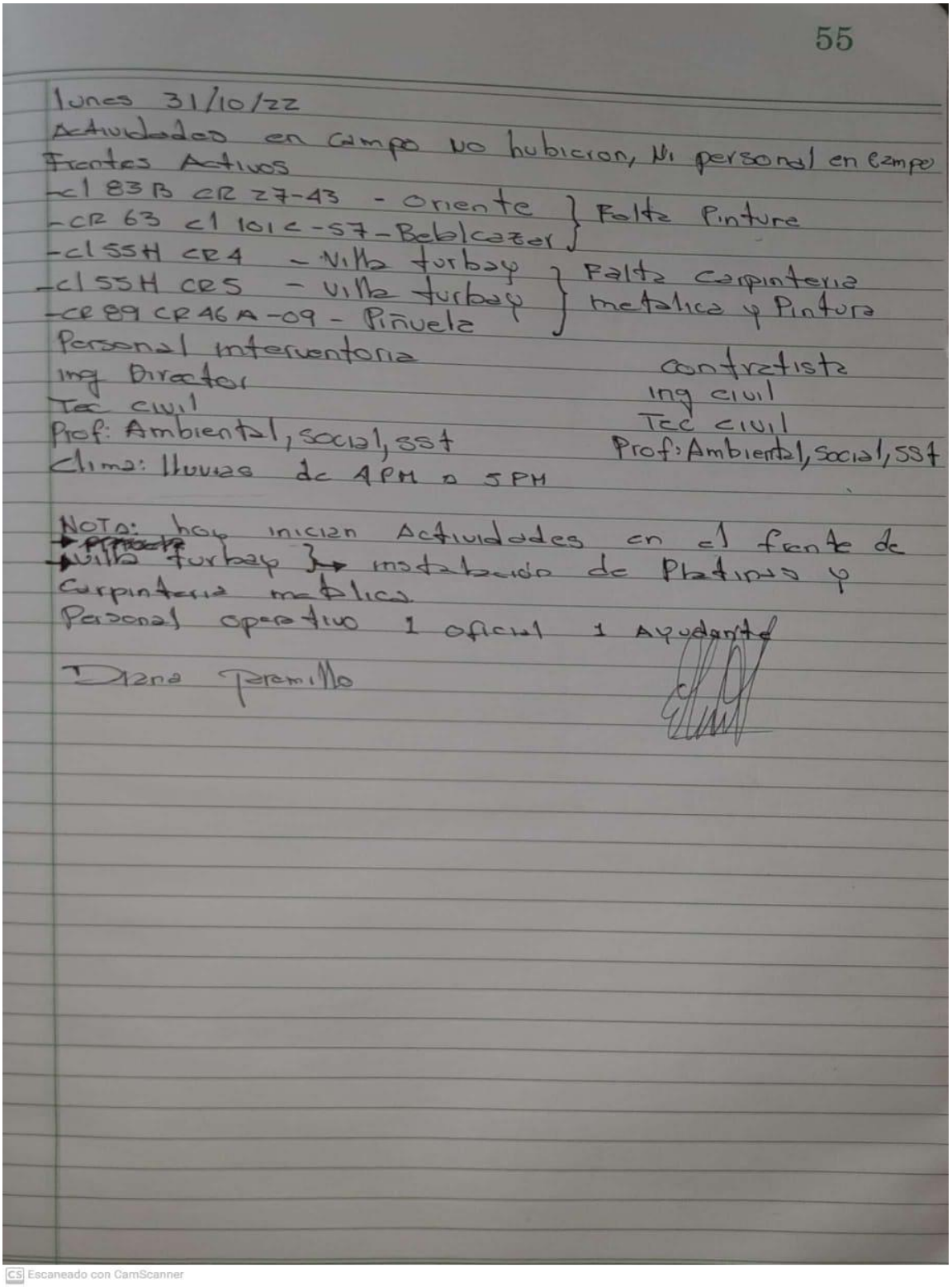
contratista
ing civil
Tec civil
Prof: Ambiental, social, sst
Frentes

Sabado 29/10/22
Actividades en campo No hubieron, Ni personal en campo
Frentes Activos
-cl 83B CR 27-43 - Oriente } Falta pintura
-CR 63 cl 101C-57 - Belalcazar
-cl 55H CR 4 - Villa Turbay } Falta carpintera metalica y Pintura
-cl 55H CR 5 - Villa Turbay
-CR 89 CR 46A-09 - Piñuela
Personal interventoria
ing Director
Tec civil
Prof: Ambiental, social, sst
clima: Soleado

contratista
ing civil
Tec civil
Prof: Ambiental, social, sst

Diana Pramillo

CS Escaneado con CamScanner



55

lunes 31/10/22
Actividades en campo no hubieron, Ni personal en campo
Frentes Activos
-cl 83B CR 27-43 - Oriente } Falta Pintura
-CR 63 cl 101C-57-Bebelcazar }
-cl 55H CR 4 - Villa turbay } Falta carpinteria
-cl 55H CR 5 - Villa turbay } metalica y Pintura
-CR 89 CR 46A-09 - Piñuela
Personal interventoria
Ing Director
Tec civil
Prof: Ambiental, social, SST
Clima: lluvias de 4PM a 5PM

contratista
ing civil
Tec civil
Prof: Ambiental, social, SST

NOTA: hoy inician Actividades en el frente de
Villa turbay } instalacion de Platinas y
Carpinteria metalica
Personal operativo 1 oficial 1 Ayudante

Diana Jaramillo

CS Escaneado con CamScanner

5. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

5.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA:

A continuación, se relacionan los detalles financieros del presente contrato como sigue:

- Relación de la Imputación del gasto (información establecida desde el contrato, se obtiene del reporte que se origina con la transacción SAP ZMMPUR027C - Rendición de la Cuenta por Contrato)

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110070122	**741000**	**2320202005**	**200027**	**4000109016**	**0070007302**	**5100008329**

- Relación de los pagos realizados. Hasta la fecha del presente informe no se han realizado pagos.

Registro Presupuestal (No. Pedido)	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Se presenta cuadro donde se muestra la relación de las cantidades proyectadas por cada una de las actas, a la fecha como sigue:

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CONTROL DE EJECUCION					
	CARPINTERÍA METÁLICA	UND.	ACTA N° 3		CONSOLIDADO		FALTANTE POR EJECUTAR	
1			CANT	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL
1,1	PASAMANOS							

1,1,1	Suministro, transporte y colocación de Pasamanos en tubería 2" galvanizada calibre 16 tipo acueducto. H= 0.90 m. Incluye soldadura en todas las uniones MIC0.30, wash primer, pintura esmalte color a definir, 2 manos. Incluye tubos verticales de diámetro 3/4"calibre 14 cada 0,10 m , y 2 tubos verticales cada 2.10 metros de 2"calibre 16 y fijación con platinas 0.10x0.15x1/4" y 4 pernos de expansión de 1" con una longitud mínima de 3" y/o concreto de 21 Mpa en caso de ser necesario. Todo lo necesario para su correcto anclaje y fijación. ver detalle 030 (SIF).	m	306,49	$ 93.180.764,62	970,75	$ 295.132.719,67	1591,25	$ 483.780.520,39
1,1,2	Suministro, transporte y colocación de Pasamanos en tubería 3" galvanizada calibre 16 tipo acueducto. H= 0.90 m. Incluye soldadura en todas las uniones MIC0.30, wash primer, pintura esmalte color a definir, 2 manos, fijación con platinas y pernos y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. ver detalle 030 (SIF).	m	99,91	$ 30.813.459,87	99,91	$ 30.813.459,87	99,09	$ 30.560.561,89
1,1,3	Suministro, transporte y colocación de Pasamanos en tubería 3" galvanizada calibre 16 tipo acueducto. H= 0.90 m. Incluye soldadura en todas las uniones MIC0.30, wash primer, pintura esmalte color a definir, 2 manos, fijación con conconcreto de 21 Mpa y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. ver detalle 030 (SIF).	m		$ -	0,00	$ -	199,00	$ 63.894.924,12
				$ 123.994.224,49		**$ 325.946.179,54**		**$ 578.236.006,41**
1,2	**DEFENSAS VIALES**							
1,21	Suministro, transporte y colocación de baranda en tubería negra pesada, diametros de 4" y 2", espesores de 2,5 a 3 mm. Incluye paral tipo pingüino cada 2 m, platinas de 5/16" x 15 cm, pintura anticorrosivo y mínimo 2 manos de pintura base aceite amarillo, perforaciones y pernos de anclaje 3/8", grado 5 galvanizado y todo lo necesario para su correcto anclaje y funcionamiento. El item aplica para reparacion de tramos de barandas existentes y su diseño sera definidos por la interventoria y/o supervision, de acuerdo a lo encontrato en el sitio.	m		$ -	0,00	$ -	70,00	$ 44.592.782,59

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

1,2,2	Suministro, colocación y anclaje de defensa vial. Comprende tramo recto de 4.13 m y tramo terminal en lámina galvanizada en caliente por inmersión posterior a su fabricación conforme a las normas NTC 2076 y NTC 3320, grado 50; poste o paral de 1,80 x 0,14 x 0,06 m, que cumpla normas invias 730 y AASHTO M 180; incluye tornillos de 5/8" x 1 1/4, tuercas y arandelas, incluye además pintura electrostatica en polvo y todo lo demás para su correcta instalación.	m	58,31	$ 16.268.615,18	248,91	$ 69.446.424,34	511,09	$ 142.595.207,17
1,2,3	Suministro, colocación y anclaje de defensa vial. Comprende tramo recto de 4.13 m y tramo terminal en lámina galvanizada en caliente por inmersión posterior a su fabricación conforme a las normas NTC 2076 y NTC 3320, grado 50; poste o paral de 1,80 x 0,14 x 0,06 m, que cumpla normas invias 730 y AASHTO M 180; incluye tornillos de 5/8" x 1 1/4, tuercas y arandelas, incluye además pintura electrostatica en polvo y todo lo demás para su correcta instalación nocturna.	m		$ -	0,00	$ -	1272,00	$ 385.556.580,06
1,2,4	Suministro, colocación y anclaje de defensa vial. Comprende tramo curvo de 4.13 m y tramo terminal en lámina galvanizada en caliente por inmersión posterior a su fabricación conforme a las normas NTC 2076 y NTC 3320, grado 50; poste o paral de 1,80 x 0,14 x 0,06 m, que cumpla normas invias 730 y AASHTO M 180; incluye tornillos de 5/8" x 1 1/4, tuercas y arandelas, incluye además pintura electrostatica en polvo y todo lo demás para su correcta instalación.	m		$ -	0,00	$ -	180,00	$ 50.823.317,79
1,2,5	Suministro, colocación y anclaje de defensa vial. Comprende tramo curvo de 4.13 m y tramo terminal en lámina galvanizada en caliente por inmersión posterior a su fabricación conforme a las normas NTC 2076 y NTC 3320, grado 50; poste o paral de 1,80 x 0,14 x 0,06 m, que cumpla normas invias 730 y AASHTO M 180; incluye tornillos de 5/8" x 1 1/4, tuercas y arandelas, incluye además pintura electrostatica en polvo y todo lo demás para su correcta instalación nocturna..	m		$ -	0,00	$ -	163,00	$ 49.953.002,44
1,2,6	Suministro, transporte e instalación de baranda vehicular en acero A-572 grado 50 para los parales y acero A-500 grado C para la tubería, con anclajes en platina y todo lo necesario para su correcta ejecución según diseño aprobado, incluye pintura en poliuretano y anticorrosivo.	kg		$ -	0,00	$ -	1731,00	$ 43.412.747,06
				$ 16.268.615,18		**$ 69.446.424,34**	**3927,09**	**$ 716.933.637,10**

1,3	**MOVIMIENTOS DE TIERRA (Excavaciones y llenos)**							
1,3,1	Suministro,transporte y colocación de poste o paral de 1,80 x 0,14 x 0,06 m, que cumpla normas invias 730 y AASHTO M 180, incluye además pintura electrostática en polvo y todo lo demás para su correcta instalación.	un	8	$ 2.323.920,35	15	$ 4.357.350,66	257,00	$ 74.655.941,22
1,3,2	Suministro, colocación y anclaje de terminal en lámina galvanizada en caliente por inmersión en fabrica, que cumpla con normas NTC 3755. Incluye además pintura electrostatica en polvo y todo lo demás para su correcta instalación.	un	15	$ 1.758.605,37	41	$ 4.806.854,69	176,00	$ 20.634.303,06
1,3,3	Suministro e instalación de platina de 10x15x1/4" en hierro. Incluye pernos de fijación media, pintura anticorrosiva y pintura base aceite. Y todo lo demás para su correcta instalación.	un		$ -	117	$ 5.439.733,51	319,00	$ 14.831.410,17
1,3,4	Suministro, transporte y colocación de separador en C de 140 x 60 mm galvanizado, incluye pintura electrostática en polvo con tornillo 5/8 y 1 1/2 arandela y todo lo demás para su correcta instalación.	un		$ -	0,00	$ -	165,00	$ 8.095.125,47
				$ 4.082.525,72		**$ 14.603.938,86**	**917,00**	**$ 118.216.779,92**
2	**LAVADA**							
2,1	Lavada de barandas tipo pinguino y/o pasamanos, con equipo de succión presión. Incluye equipo y todo lo necesario para su correcta limpieza	m		$ -	0,00	$ -	923,00	$ 7.331.936,49
2,2	Lavada de defensas viales. Incluye equipo de succión presión. Incluye equipo y todo lo necesario para su correcta limpieza	m	681,20	$ 6.321.852,00	681,20	$ 6.321.852,00	414,80	$ 3.849.553,73
				$ 6.321.852,00		**$ 6.321.852,00**	**1337,80**	**$ 11.181.490,22**
3	**PINTURA**							
3,1	Pintura de barandas metálicas tipo pingüino. Incluye pintura anticorrosiva verde, una capa de wash primer y dos capas de esmalte, preparación de la superficie, elementos y herramienta necesaria para su correcta ejecución.	m		$ -	0,00	$ -	422,00	$ 13.106.397,22
3,2	Pintura de pasamanos. Incluye pintura anticorrosiva verde, una capa de wash primer y dos capas de esmalte, preparación de la superficie, elementos y herramienta necesaria para su correcta ejecución.	m		$ -	47,00	$ 923.995,85	319,00	$ 6.271.376,12

3,3	Pintura de defensa vial. Incluye pintura anticorrosiva verde, una capa de wash primer y dos capas de esmalte, preparación de la superficie, elementos y herramienta necesaria para su correcta ejecución.	m		$ -	0,00	$ -	183,00	$ 6.187.916,94
				$ -		**$ 923.995,85**	**924,00**	**$ 25.565.690,28**
4	**OTROS**							
4,1	Alquiler diurno de planta eléctrica para 2 o 3 soldadores y 3 pulidoras o taladros en puntos donde no hay conexión. Incluye cargue, transporte, bodegaje, combustible, operador y extensión.	Dia diurno		$ -	0,00	$ -	18,00	$ 4.202.305,13
4,2	Alquiler nocturno de planta eléctrica para 2 o 3 soldadores y 3 pulidoras o taladros en puntos donde no hay conexión. Incluye cargue, transporte, bodegaje, combustible, operador y extensión.	Dia norcturno		$ -	0,00	$ -	27,00	$ 6.303.457,69
4,3	Alquiler de torres de iluminación de 2,20m de altura con 3 lámparas tipo LED de 600 vatios para trabajos nocturnos. Incluye transporte de ingreso y egreso diarios.	Un		$ -	0,00	$ -	27,00	$ 6.667.355,10
				$ -		**$ -**		**$ 17.173.117,92**
SUBTOTAL OBRAS				**$ 150.667.217,39**		**$ 417.242.390,59**		**$ 1.467.306.721,85**

COSTO DIRECTO	$ 150.667.217,39		$ 417.242.390,59	$ 1.467.306.721,85
ADMINISTRACION	$ 42.322.421,36		$ 117.203.387,52	$ 412.166.458,17
IMPREVISTOS			$ -	$ -
UTILIDAD	$ 7.533.360,87		$ 20.862.119,53	$ 73.365.336,09
TOTAL MAS AIU	**$ 200.522.999,62**		**$ 555.307.897,64**	**$ 1.952.838.516,12**

5.2. RELACIÓN DE PAGOS Y AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO (SI APLICA) DEL CONTRATO DE OBRA:
No aplica, no hay anticipos.

5.3. CONTROL DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO Y DE LOS RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS EN EL CONTRATO DE OBRA:
No aplica.
.

5.4. RELACIÓN DE LAS OBLIGACIONES EN MATERIA DE IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES:

N/A

5.5. RELACIÓN DE LOS IMPREVISTOS CAUSADOS, DEMOSTRADOS Y FACTURADOS:
Durante este período, no se evidenciaron imprevistos.

6. INFORME JURÍDICO:

6.1. RELACIÓN DE RECLAMACIONES:

Se presenta reclamación por parte del contratista, referente al contrato de obra en relación a los estudios y diseños mediante en el oficio EXP-SIF-030-2022, de la cual reclama imposibilidad de actualizar el cronograma de obra y otras imposibilidades de ejecución, es este, la interventoría contesta mediante el oficio CGM 032, que entes de ello debe subsanar lo siguiente:

a. No se ha actualizado del cronograma de obra de acuerdo a los recorridos realizados por la SIF, de las entregas parciales de frentes, solicitado mediante oficio 023, condicionado a una inversión mensual de 600 millones de pesos, pues, a la fecha el cronograma aportado por usted se encuentra desactualizado y no refleja la realidad del proyecto.
b. No se ha Incrementado el personal mínimo de 24 personas, o hasta 36 como lo sugiere la interventoría en el oficio 023, por su puesto, ello va acorde al aumento de recursos en materiales.

A demás de lo expuesto líneas arriba, también se exponen temas como sigue:

1. Capital de trabajo. A este, la interventoría dio concepto mediante oficio GGM 010 como sigue:

   “Atendiendo a su solicitud, plasmada en el oficio del asunto y analizando el contenido del mismo, nos permitimos hacer las siguientes aclaraciones como sigue:

   1. El Programa de trabajo que se pide dentro de la lista de chequeo, solicitada por esta interventoría, corresponde al plan de cómo se van a ejecutar los recursos financieros y actividades físicas dentro del contrato, mes a mes, y semana a semana con respecto al valor inicial del contrato e items.

Este es diferente al capital de trabajo que exigen los requisitos para la licitación del proyecto, el cual corresponde al 10% del valor del contrato de la referencia, como lo rezan los documentos del contrato:

"3.7. CAPITAL DE TRABAJO
Para el presente proceso de selección los proponentes acreditarán
CT = AC - PC ≥ CTd"

Así las cosas, teniendo en cuenta que, este contrato no tiene pago de anticipo, según el numeral 8.3 de los pliegos de condiciones, el contratista debe tener liquidez para iniciar la ejecución del contrato y en su defecto tener recursos para ejecutar todo el proyecto, el cual ustedes licitaron y ganaron.

No obstante, la interventoría le solicitará aclaración de lo solicitado por ustedes a la Secretaría de Infraestructura Física, ya que, ese acto se celebró en el momento de la contratación y en ninguna parte de los documentos contractuales se autoriza dar anticipo por materiales para la obra"

Por ello, es indispensable cumplir con las condiciones del contrato firmado por Expanssion S.A.S, lo anterior aunado a que los proponentes en su momento tuvieron conocimiento y tenían la libertad de presentar o no propuesta para el proceso de selección, de acuerdo a las condiciones o situaciones establecidas en el pliego de condiciones.

Es por ello que, en el literal b del numeral 5 del pliego de condiciones se estableció lo siguiente:

"b. Anticipo

Teniendo en cuenta que el artículo de la ley 80 de 1993 faculta a la entidad para pactar le entrega o no del anticipo, de acuerdo a la distribución realizada en el PAC, comparada con el índice de liquidez y la capacidad financiera que deberá demostrar el proponente para el presente proceso, la Secretaría de Infraestructura Física NO concederá anticipo, lo anterior en aplicación al principio de responsabilidad que le corresponde al ordenador del gasto de realizar una labor racional de los recursos."

Ello significa que ustedes como proponentes conocían de antemano que la entidad contratante no iba a entregar anticipo.

Así las cosas, esta interventoría considera que este no es el momento, es decir en la ejecución plena del contrato, para requerir lo que usted solicita, este se debió hacer en el momento del proceso de contratación, es decir en el momento que estuvo publicado el pliego de condiciones donde se podían hacer las observaciones al mismo.

2. Inversión del contrato. A la fecha, la inversión de ejecución de obra, se encuentra en 437 millones de pesos acumulados, incluyendo el costo estimado de las obras adicionales y

extras, en los tres meses de ejecución transcurridos. Ello tiene un promedio de 145 millones de pesos al mes, el cual está por debajo del capital de trabajo mencionado por ustedes, de 290 millones de pesos para iniciar este contrato, lo cual reiteramos que, es un requisito exigido por la SIF, es decir 290 millones es el capital mínimo que debieron demostrar, para participar en el concurso para la contratación del contrato de la referencia.
Así las cosas, aparte de lo anterior, la ejecución de 145 millones ejecutados por usted en promedio, está por debajo de los 600 millones de pesos de inversión de obra solicitado por esta interventoría mediante el oficio 023.

3. Ejecución del contrato.

Al respecto brindamos las siguientes aclaraciones:

- Los frentes se entregaron desde la adjudicación del contrato mediante listado general de 250 direcciones, los cuales el contratista debe ejecutar de acuerdo a las cantidades de la propuesta presentada y ganada, sin embargo, para tener mayor claridad de sus detalles, se iniciaron las la visitas de frentes entre la SIF, contratista e interventoría a fin de liberar frentes, de tal forma que, desde el inicio del contrato ya se conocían 27 frentes para inicio de ejecución, a la fecha se recorrieron 98 frentes, de los cueles sólo tienen 21 intervenidos.

  Esto último ajustado a lo establecido en el pliego de condiciones específicamente en la nota que tiene el literal a Localizaciones del numeral 2 Descripción de obra o zona a intervenir:

  > "NOTA. Los sitios, puntos o frentes de intervención no son fijos, corresponden a la planeación inicial según su viabilidad y disponibilidad de recursos. Atendiendo el objeto del contrato, la Secretaría de Infraestructura Física podrá modificarlos, adicionarlos o cambiarlos y adelantar intervenciones asociadas con el objeto del contrato en cualquier sitio del Municipio de Medellín según disponibilidad de recursos asociados al proyecto y viabilidad técnica, previa revisión de la supervisión y/o interventoría y aprobación del ordenador del gasto."

- En el sentido de la imposibilidad de ejecución de las actividades mencionadas por usted, argumentando aspectos técnicos y actividades de obras extras precedidas en algunos casos, aclaramos que, si bien, el contratista debe ceñirse a los esquemas y especificaciones entregados por la SIF, no obstante existen ocasiones que esto no se cumple; forzado a las condiciones particulares de cada terreno, por ejemplo, el espaciamiento de los parales y platinas a cada 2.1 m, el cual no fue posible mantenerlo en todas partes, disminuyendo su espaciamiento. Esto acarrea mayor número de platinas y parales en ciertos casos, por lo que se acordó entre contratista e interventoría ejecutarlos y tener en cuenta su contabilidad, para ser pagados en las actas de obra.

  Estas consideraciones fueron documentadas mediante los oficios EXP 003 2022 de su parte, y respuesta de interventoría mediante el oficio GDM 009, donde se expone, la

necesidad de los elementos necesarios para instalación de defensas viales y demás actividades, solicitando la presentación de obras extras necesarias junto con un balance de cantidades adicionales.

Concordante con lo anterior, y por consenso entre contratista e interventoría y con aras de no entorpecer el avance de las obras, se acordaron ejecutar tramos, en el que, los espaciamientos entre platinas de pasamanos podrían ser menores a 2.1 m, de acuerdo a cada condición del terreno, prueba de ello es que, se han pagado estos tramos en el acta de obras No 2 conciliadas con usted, con sus respectivas platinas adicionales, y para los parales el contratista aportó apu de obra extra, el cual ya fue conciliado y aportado a la SIF para su respectiva aprobación y observaciones. (oficio 029).

Clarificado lo anterior, con ello decimos que, se le han atendido todas las solicitudes técnicas al contratista para la ejecución del contrato, sin entorpecer el desarrollo del mismo, toda vez que: i) las actividades principales del contrato como pasamanos y defensas viales se encuentran en ejecución y ii) se han pagado en las actas de obras aprobadas y conciliadas, en tramos los cuales usted expresa imposibilidad de ejecución, perfectamente ejecutables debido a las soluciones que se han dado en conjunto entre contratista e interventoría.

Finalmente queremos indicar algunos puntos procedentes de los documentos del contrato, de los anexos técnicos y estudios previos como se enuncian:

Obligaciones del contratista

"…23. Cumplir con la ejecución de todas las etapas del desarrollo del contrato para que se ajuste a lo pactado, en especificaciones técnicas y en tiempos de ejecución, así como en calidad, cantidades, condiciones de instalación, y demás aspectos relevantes, según el tipo de contrato, y determinando las desviaciones que se presenten, y proponiendo los ajustes necesarios a la interventoría.

24. Cumplir inmediatamente cualquier orden que dicte por escrito el interventor. Si el contratista considera que algunos de los trabajos que se exigen están fuera de los estipulados en el contrato o si considera injusta una orden o decisión podrá objetar dicha orden por escrito a la Interventoría con copia a la supervisión del contrato de interventoría, durante los primeros cinco días calendario al recibo de la orden dada por el Interventor.

29. Presentar un cronograma de ejecución del contrato al interventor y/o supervisor del contrato de interventoría designado, una vez inicie el contrato y cada vez que sea necesario hacerle ajustes de acuerdo con las órdenes y recomendaciones de la Supervisión del contrato de interventoría…"

Anexo técnico 1

"b. Documentos que entregará la Entidad para la ejecución del contrato

Para la Ejecución del contrato se entregarán los estudios, diseños y documentos con los que cuenta la Secretaría de Infraestructura Física así como los siguientes detalles y especificaciones Técnicas:

- • ESPECIFICACIONES PASAMANOS
- • ESPECIFICACIONES DE DEFENSAS VIALES

Las especificaciones, estudios, diseños y los documentos podrán ser consultados en la Secretaría de Infraestructura Física del Municipio de Medellín.
El contratista deberá conocer todos los frentes de trabajo, su accesibilidad y disponibilidad previo al inicio de las actividades.
El contratista deberá realizar lo necesario y suficiente en orden a conocer, revisar y estudiar completamente los estudios y diseños que la entidad entregue para la ejecución de las obras objeto de este contrato. En consecuencia, finalizado el plazo previsto por la entidad para la revisión de estudios y diseños, si el contratista no se pronuncia en sentido contrario, se entiende que ha aceptado los estudios y diseños presentados por la entidad y asume toda la responsabilidad de los resultados para la implementación de los mismos y la ejecución de la obra contratada, con la debida calidad, garantizando la durabilidad, resistencia, estabilidad y funcionalidad de tales obras.
Cualquier modificación y/o adaptación y/o complementación que el contratista pretenda efectuar a los estudios y diseños deberán ser tramitadas por el contratista para su aprobación por la Interventoría, sin que ello se constituya en causa de demora en la ejecución del proyecto.

Negrilla y resalto fuera de contexto.

De acuerdo a lo anterior se puede concluir lo siguiente:

1. No es el momento (en plena ejecución del proyecto), para la presentación por parte del Contratista de objeciones en cuanto a los estudios previos, diseños, especificaciones y características de los sitios de los trabajos, para ejecución, planeación y construcción de un cronograma definitivo de obra, tal como expone en su oficio, ya que esto debió hacerlo en el plazo previsto por la entidad para la revisión de estudios y diseños. Vencido este plazo, si no lo hizo, el contratista asume la responsabilidad de los resultados de implementación de los mismos y la ejecución de la obra contratada. (anexo técnico 1), así las cosas, según los documentos contractuales, el contratista ha debido conocer con anterioridad al acta de inicio los sitos de la ejecución del contrato para coordinar la planeación que ustedes demandan, por ende, queda a responsabilidad de ustedes dichos detalles, pues al firmar el contrato de obra con la entidad, conocieron y aceptaron todas las condiciones de él.

2. En todo momento, esta interventoría ha requerido la actualización del cronograma de obra al contratista, condicionado a una inversión al menos de 600 millones de pesos mensuales y amarrado al aumento de personal y frentes. Este requerimiento no ha sido cumplido, lo cual conlleva a un desacato de las ordenes de la interventoría, en

detrimento a los rendimientos de la ejecución, ya que, el cronograma está desactualizado y el contratista no ha realizado un debido plan de contingencia, igualmente solicitado, para aumentar el personal y por ende los rendimientos.

6.2. RELACION DE SANCIONES:

A la fecha, no se presentan sanciones, sin embargo, la interventoría presenta formato 175, donde se solicita sanción al contratista.

6.3. CONTROL AL ESTADO DE LAS GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA:

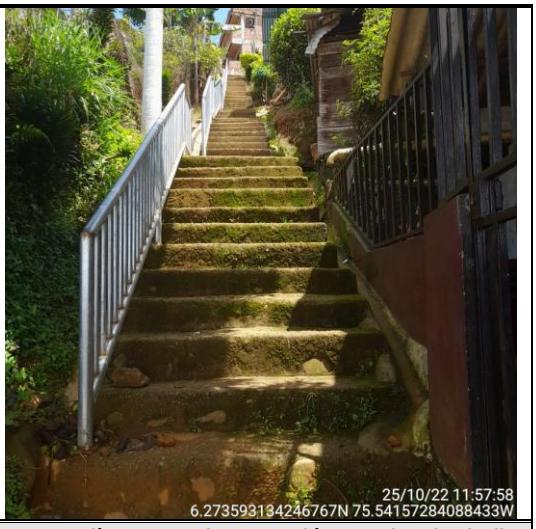
Se presenta cuadro sobre las condiciones iniciales en cuanto a las pólizas como sigue.

CONDICIONES INICIALES						
Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	15-44-101263045	Estabilidad	21-11-2022	21-11-2027	21-07-2022	$275.084.609
		Todo riesgo	N/A	N/A	N/A	N/A
		Manejo de anticipo	N/A	N/A	N/A	N/A
		Cumplimiento	21-06-2022	21-05-2023	21-07-2022	$275.084.609
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	21-06-2022	21-11-2025	21-07-2022	$137.542.305
		Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
	10-40-101079099	Responsabilidad civil frente a terceros	21-06-2022	21-11-2022	21-07-2022	$400.000.000

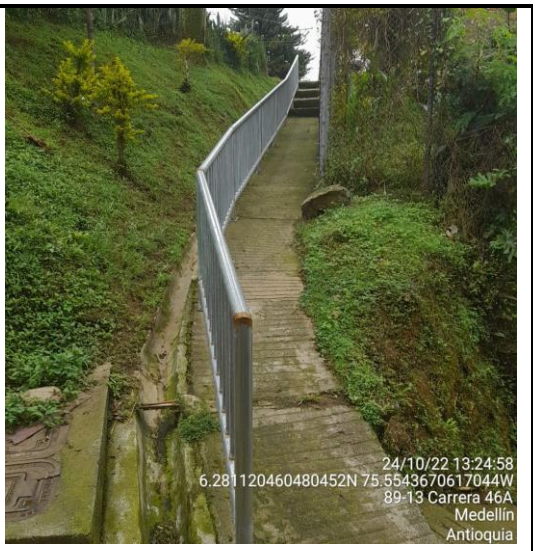
7. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE LA OBRA:

A continuación, se muestran fotografías de los frentes en ejecución durante el presente período:

	
Fotografía # 1: intervención en el barrio Belalcázar cr 63 cl 101c – 57	Fotografía # 2: intervención en el barrio Belalcázar cr 63 cl 101c – 57

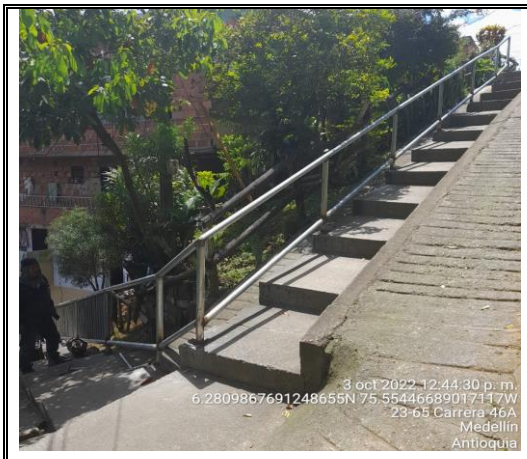
	
Fotografía # 3: intervención en el barrio bello oriente cr 22a cl 84a	Fotografía # 4: intervención en barrio bello oriente cr 22a cl 84ª

	
Fotografía # 5: intervención en el barrio bello oriente cr 22a cl 84a	Fotografía # 6: intervención en el barrio bello oriente cr 22a cl 84a
	
Fotografía # 7: intervención en el barrio bello oriente cr 22a cl 84a	Fotografía # 8: intervención en el barrio bello oriente cr 22a cl 84a

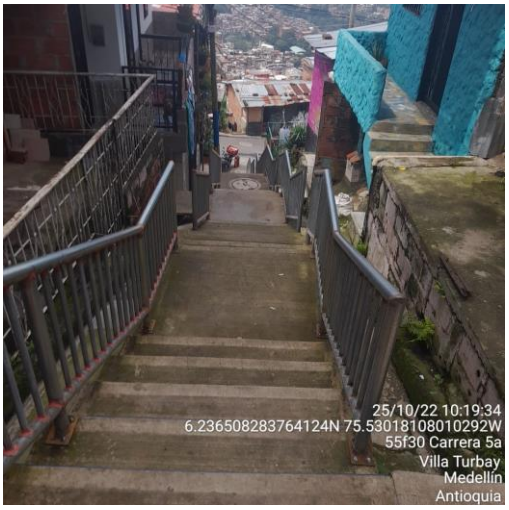
	
Fotografía # 9: intervención en el barrio bello oriente cr 22a cl 84a	Fotografía # 10: intervención en el barrio bello oriente cr 22a cl 84ª
	
Fotografía # 11: intervención en el barrio Piñuela cr 89 cr 46ª-09	Fotografía # 12: intervención en el barrio Piñuela cr 89 cr 46ª-09

	
Fotografía # 13: intervención en el barrio Piñuela cr 89 cr 46ª-09	Fotografía # 14: intervención en el barrio Piñuela cr 89 cr 46ª-09

	
Fotografía # 15: intervención en el barrio Piñuela cr 89 cr 46ª-09	Fotografía # 16: intervención en el barrio Piñuela cr 89 cr 46ª-09

	
Fotografía # 17: intervención en el barrio Piñuela cr 89 cr 46ª-09	Fotografía # 18: intervención e Piñuela cr 89 cr 46ª-09n el barrio

	
Fotografía # 19: intervención en el barrio Villa Turbay cl 55 h cr 4	Fotografía # 20: intervención en el barrio Villa Turbay cl 55 h cr 4

	
Fotografía # 21: intervención en el barrio Villa Turbay cl 55 h cr 5	Fotografía # 22 intervención en el barrio Villa Turbay cl 55 h cr 5

	
Fotografía # 23: intervención en el barrio Villa Turbay cl 55 h cr 5	Fotografía # 24: intervención en el barrio Villa Turbay cl 55 h cr 5

8. RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES GENERALES DE LA INTERVENTORÍA SOBRE EL DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA:

Se realizan las siguientes recomendaciones de la siguiente manera:

- Se recomienda al contratista que, aumente el número de personal para evitar retrasos en el cronograma. Se realizaron diferentes requerimientos en este sentido al contratista en los oficios 006, 011, 018, 023, 026, 029.

- Se debe actualizar el cronograma de obra semana a semana, dado que, se asignan nuevos frentes por parte de la SIF.

.

Atentamente,



Jorge Enrique Lora Gordon
Interventor
Matricula profesional:
TP # 13202092618 BOLIVAR